

23 de agosto de 2013

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Julio 2013. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 0,5% en julio respecto al mismo mes de 2012

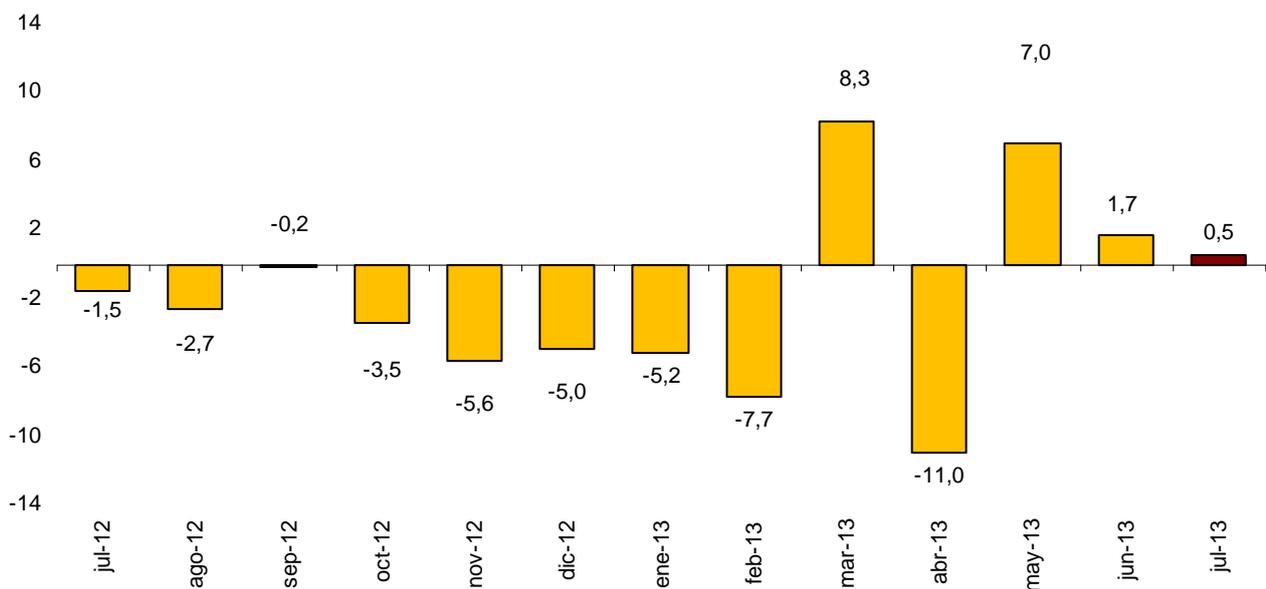
Los hoteles ingresan 52,8 euros por habitación disponible y facturan 79,2 euros de media por habitación ocupada

Durante el mes de julio se registran 37,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 0,5% más que en el mismo mes de 2012. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España disminuyen 1,4%, mientras que las de los no residentes aumentan un 1,4%.

La estancia media sube un 0,4% respecto a julio de 2012, situándose en 3,9 pernoctaciones por viajero.

Durante los siete primeros meses de 2013, las pernoctaciones descienden un 0,2% respecto al mismo periodo del año anterior.

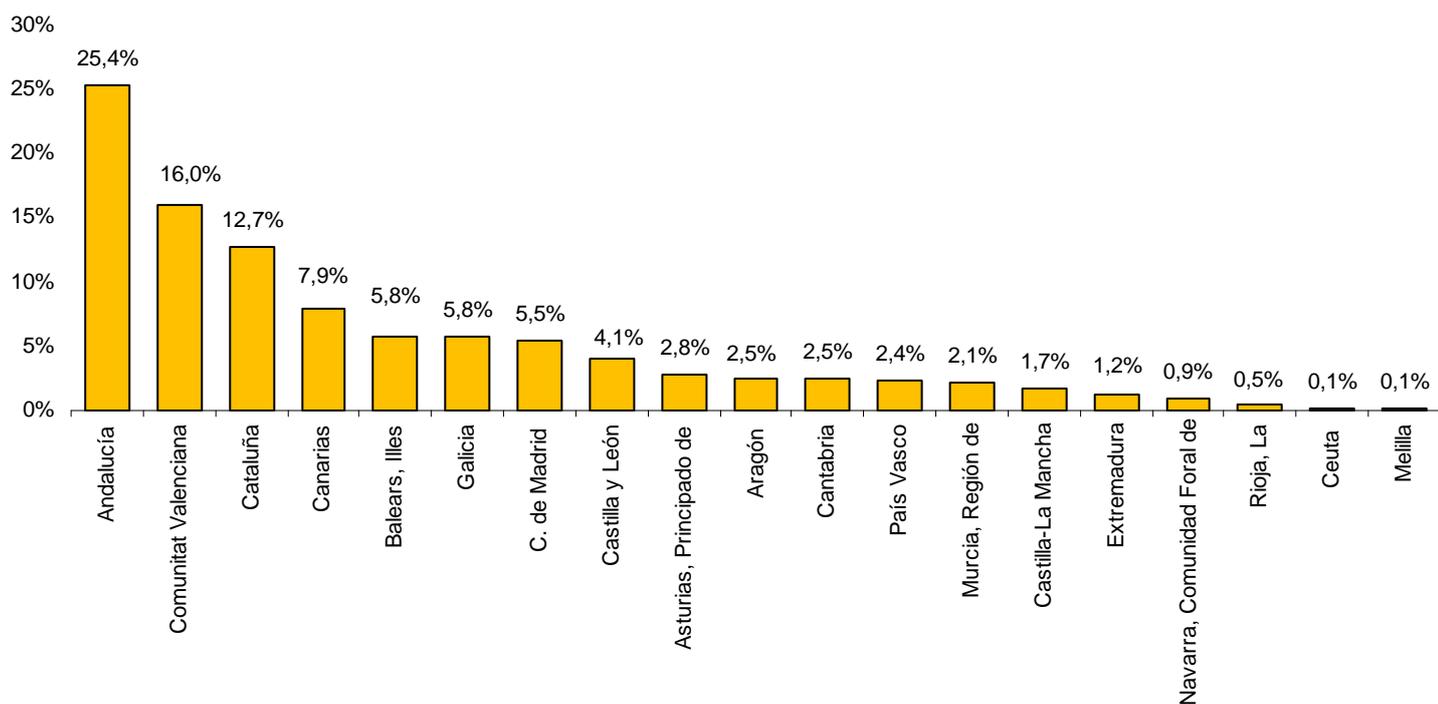
Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %



Destinos

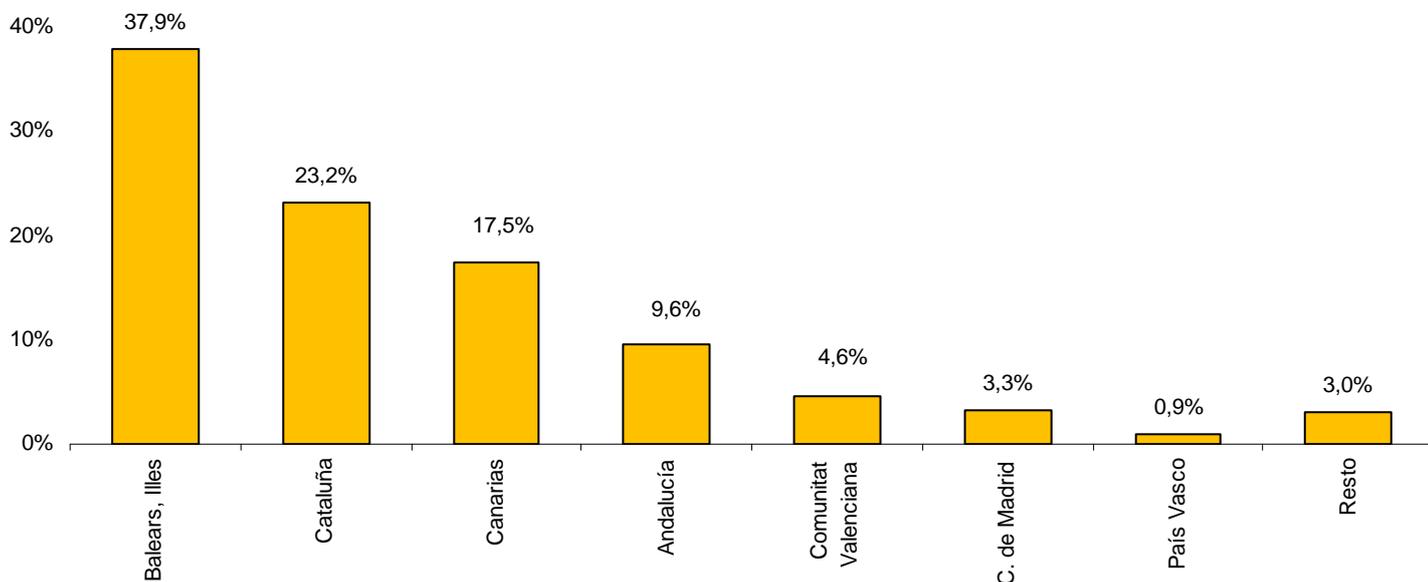
Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Canarias son los destinos principales de los viajeros residentes en España en julio, con tasas anuales de pernотaciones del 4,1%, -1,2%, -7,3% y -9,0%, respectivamente.

Distribución de las pernотaciones de residentes en España en %



El principal destino elegido por los no residentes es Illes Balears. En esta comunidad las pernотaciones de extranjeros decrecen un 1,2% respecto a julio de 2012. Le siguen Cataluña, con un incremento del 2,5%, y Canarias, con un crecimiento del 3,9%.

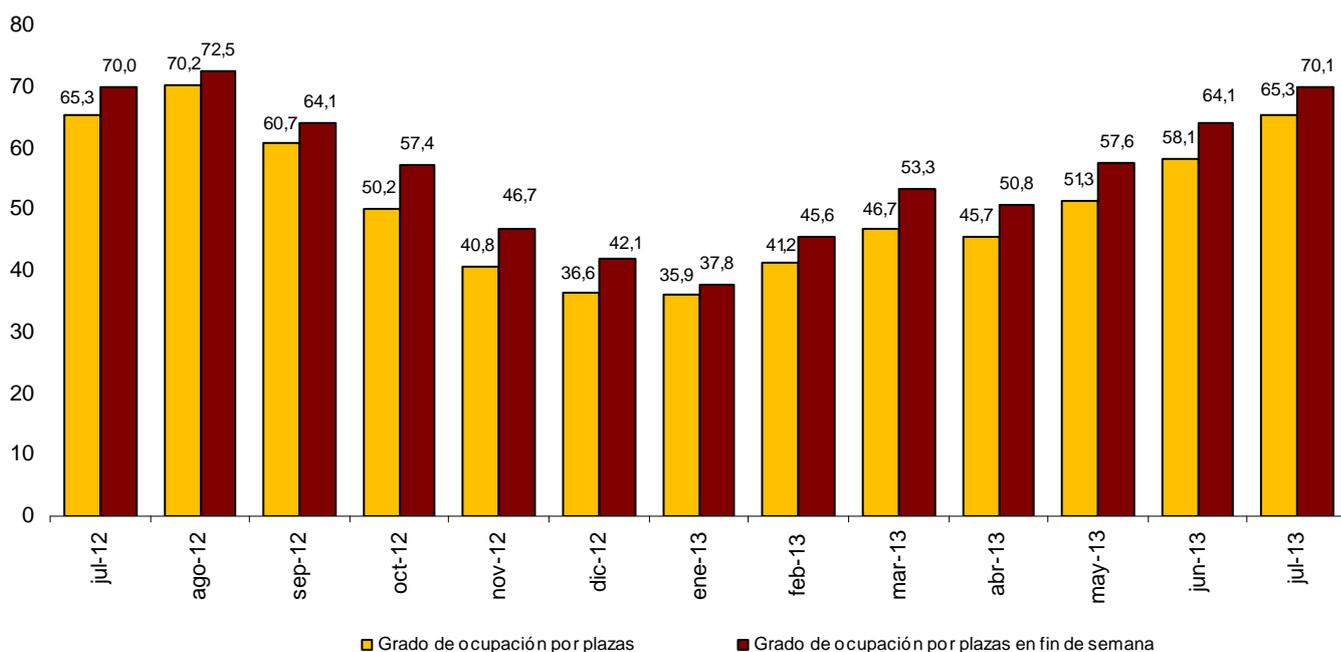
Distribución de las pernотaciones de no residentes en España en %



Ocupación hotelera

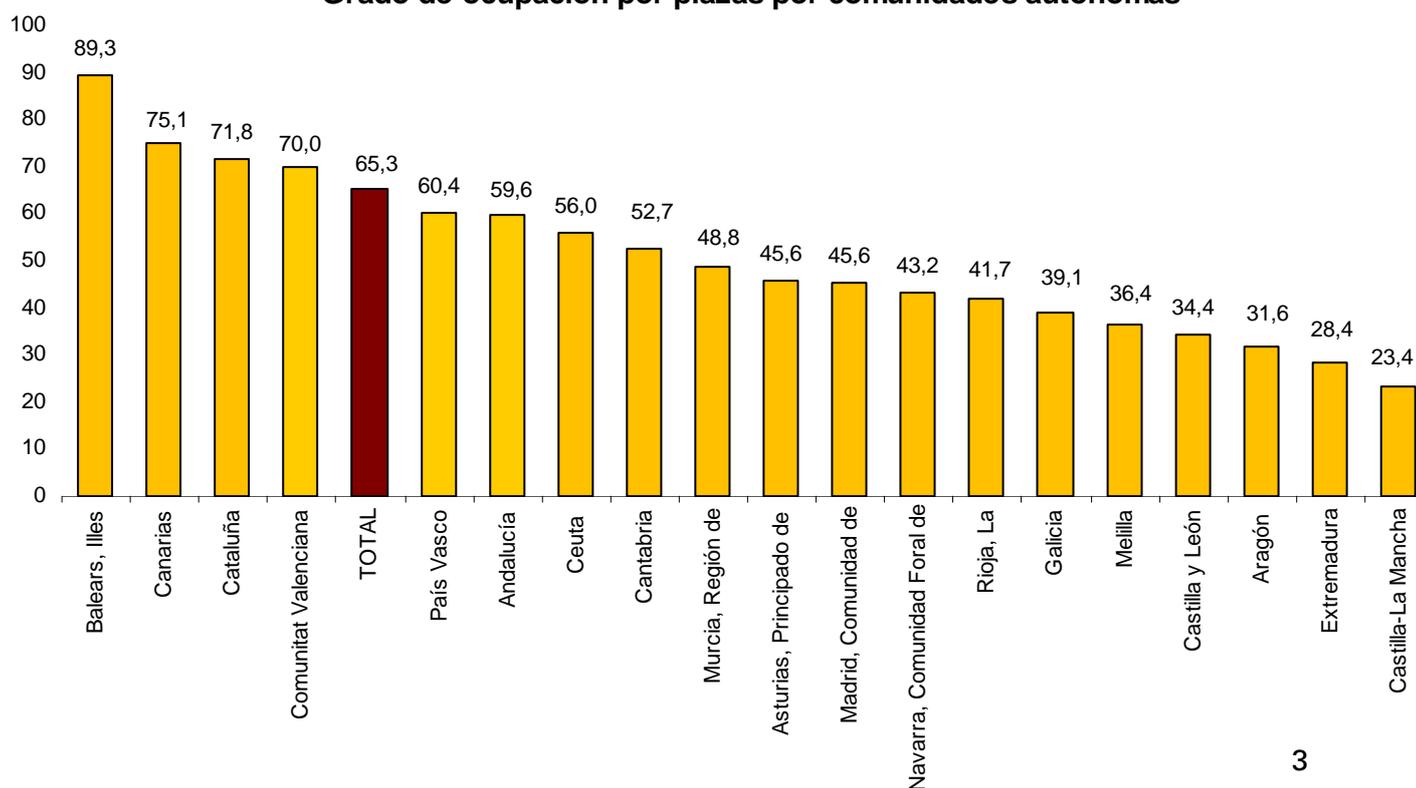
En julio se cubren el 65,3% de las plazas ofertadas, cifra de igual magnitud a la estimada en julio de 2012. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 0,1% y se sitúa en el 70,1%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante julio (89,3%). Le siguen Canarias (75,1%) y Cataluña (71,8%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, Palma-Calvià presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas en el mes de julio (90,8%), como el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana (90,4%). En la isla de Mallorca se registran más de 7,6 millones de pernoctaciones.

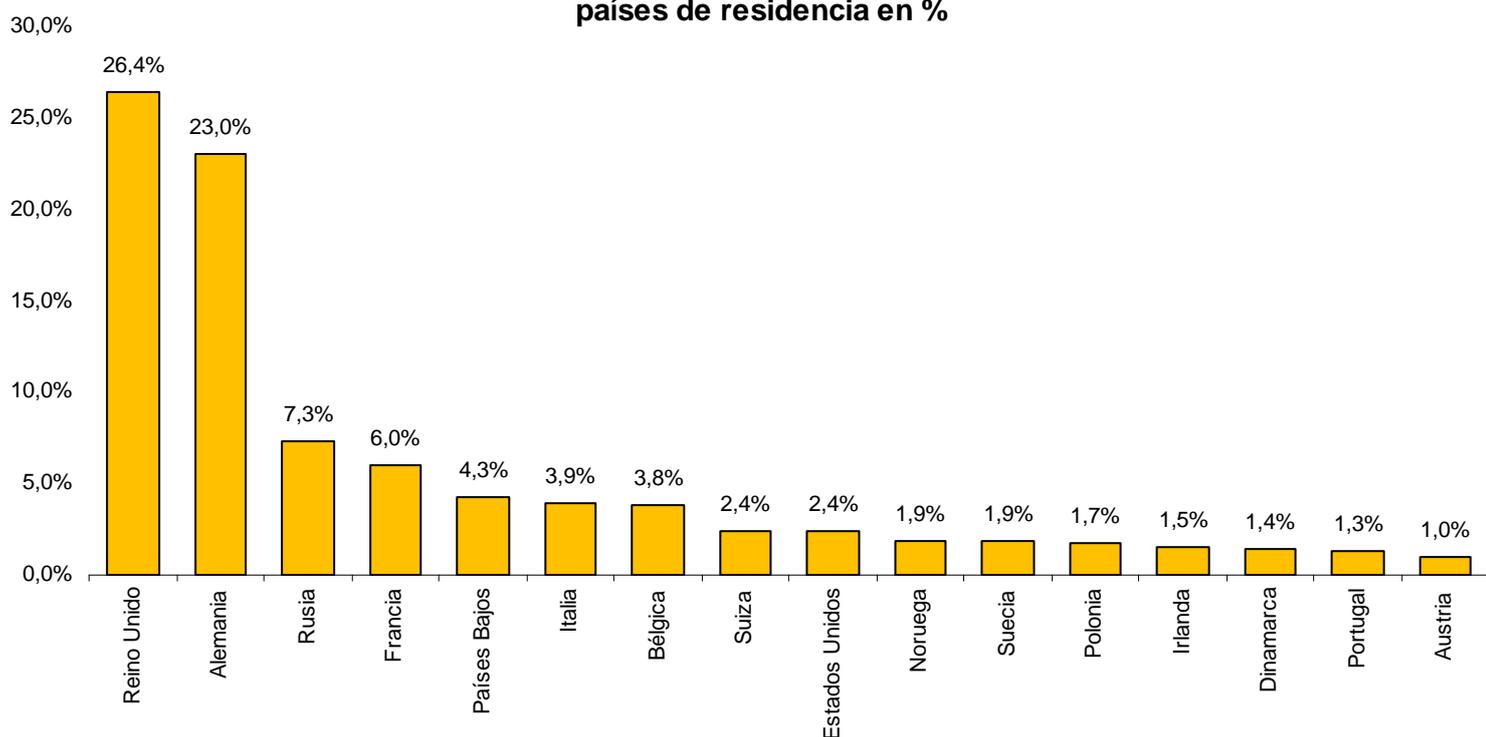
Los puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones son Barcelona, Calvià y Madrid. Santa Margalida alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (96,9%) y la mayor ocupación en fin de semana (97,6%).

Pernoctaciones de viajeros residentes en el extranjero

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 26,4% y el 23,0%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en julio. El mercado británico experimenta un aumento anual del 2,6%, mientras que el alemán desciende un 2,9%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Rusia, Francia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 14,4%, 2,5% y -7,8%, respectivamente.

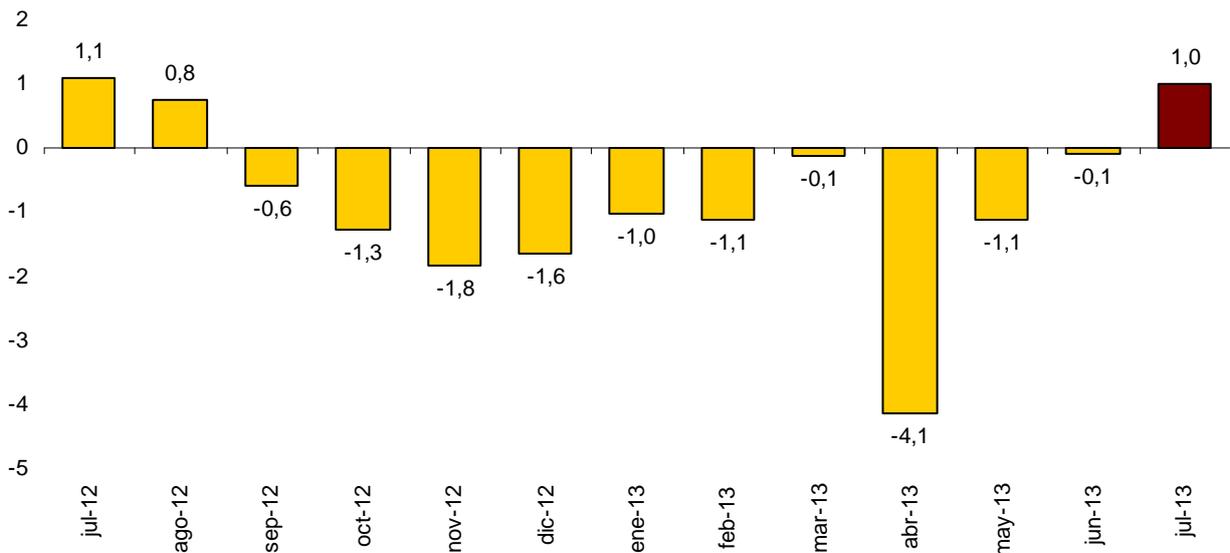
Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los 16 principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 1,0% en julio, lo que supone 1,1 puntos más que la del mes pasado y 0,1 puntos menos que la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



De las cuatro comunidades (Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias) que tienen un mayor peso en el IPH en el mes de julio (juntas suponen el 75,7% del peso total), sólo Andalucía presenta una tasa anual negativa.

Illes Balears, que tiene el mayor peso en la estructura de ponderaciones este mes, registra una tasa anual del 5,1%, superior en 2,5 puntos a la estimada en junio. Los precios hoteleros suben, respecto a julio del año pasado, un 0,7% en Cataluña, 0,7 puntos menos que la tasa anual en el mes precedente. Andalucía muestra una tasa del -2,2%, frente al -3,5% observado el mes pasado. En Canarias la variación anual de precios es del 4,8%, lo que supone 2,3 puntos más que la experimentada en junio.

Por categoría de los hoteles, los descensos de precios se dan en los establecimientos de tres y dos estrellas de plata (-7,2%) y en los de dos estrellas de oro (-4,1%).

Presentan tasas anuales positivas el resto de categorías: una estrella de plata (4,3%), tres estrellas de oro (1,6%), cuatro estrellas de oro (1,5%), cinco estrellas de oro (1,0%) y una estrella de oro (0,3%).

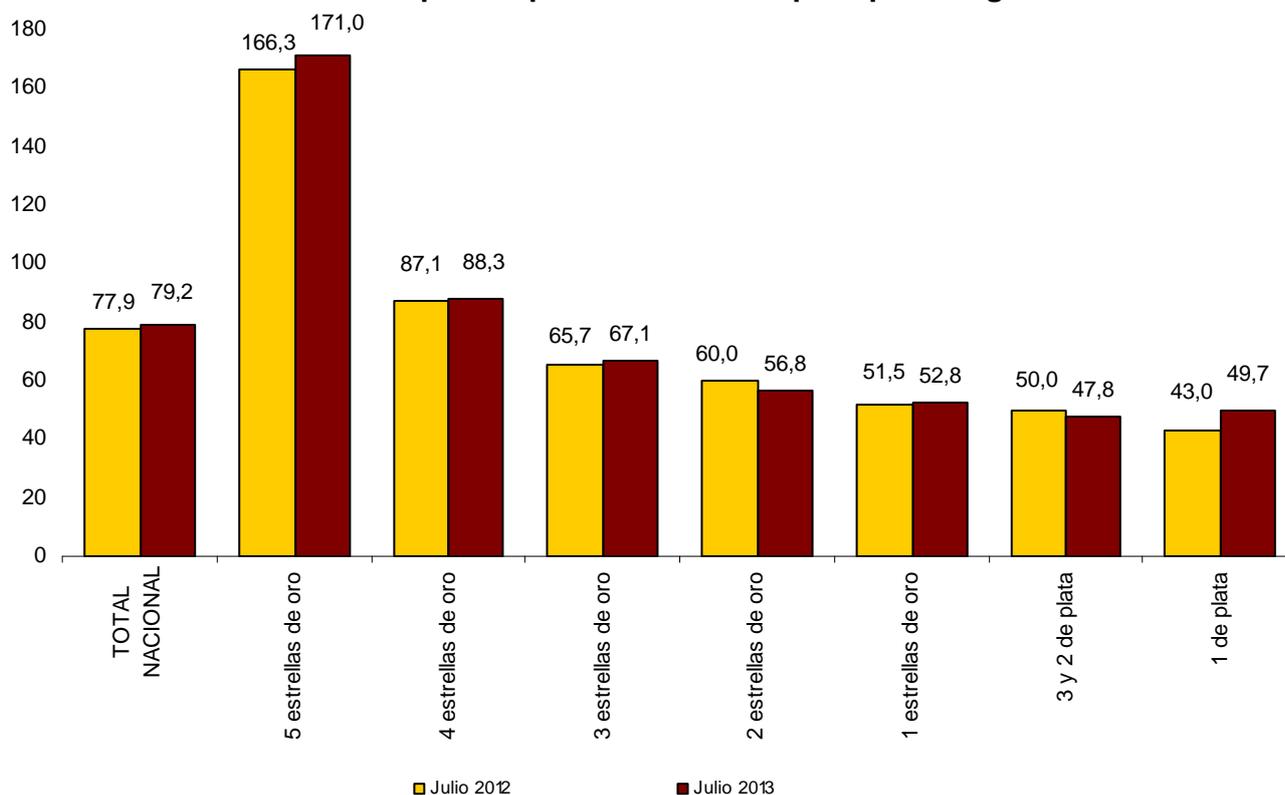
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) en julio es de 79,2 euros, lo que supone un aumento del 1,7% respecto al mismo mes de 2012.

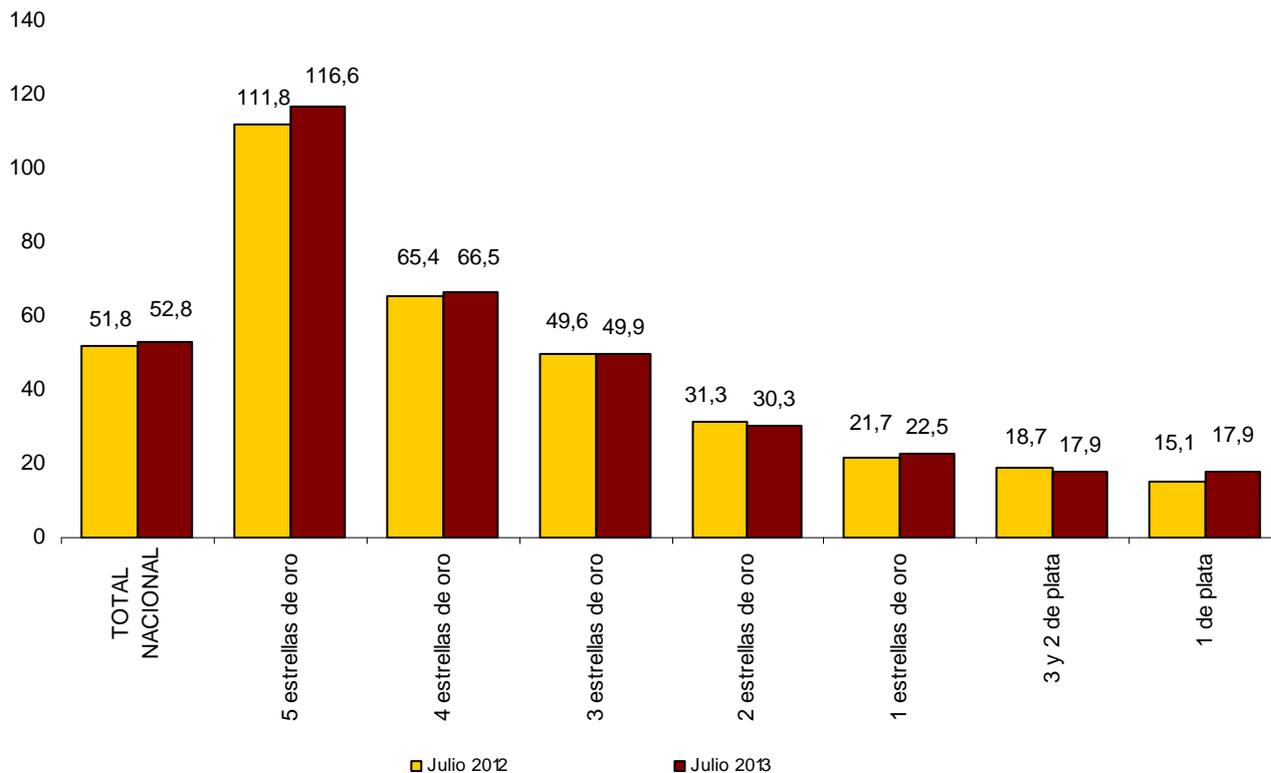
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 52,8 euros, con un incremento del 2,1% respecto a julio de 2012.

Por categorías, la facturación media es de 171,0 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 88,3 euros para los de cuatro y de 67,1 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 116,6, 66,5 y 49,9 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada por categorías en euros



Ingreso medio por habitación disponible por categorías en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Julio 2013

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	9.621.527	4.594.579	5.026.948	37.581.401	12.438.341	25.143.060	3,91
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	451.016	153.372	297.644	1.720.842	412.405	1.308.437	3,82
Cuatro	4.134.826	1.941.126	2.193.700	17.053.810	5.673.596	11.380.214	4,12
Tres	3.064.554	1.325.308	1.739.246	13.570.440	3.765.049	9.805.391	4,43
Dos	809.296	479.058	330.238	2.300.994	1.082.224	1.218.769	2,84
Una	283.807	176.091	107.716	723.742	389.686	334.056	2,55
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	467.082	290.595	176.487	1.201.311	590.353	610.958	2,57
Una	410.945	229.029	181.917	1.010.263	525.028	485.235	2,46
Tasa interanual	0,06	0,36	-0,22	0,50	-1,37	1,44	0,44
Tasa interanual acumulada	-1,29	-4,54	2,26	-0,15	-5,43	2,95	1,16

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.862	1.754.176	65,33	70,08	66,69	233.384
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	271	83.222	64,67	69,69	68,33	24.517
Cuatro	2.304	716.907	72,60	76,83	75,36	108.470
Tres	3.029	550.981	73,59	77,47	74,42	66.338
Dos	2.152	141.694	51,35	59,01	53,14	13.030
Una	1.365	57.320	40,26	47,34	42,59	5.267
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	3.371	107.640	35,65	42,76	37,39	8.743
Una	4.370	96.411	33,28	38,42	35,51	7.019
Tasa interanual	-1,36	0,67	0,03	0,11	0,42	-1,83

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Palma - Calvià	51.374	424.856	178.287	2.730.084	90,80	90,40	90,92	6,11	13.308
Isla de Mallorca	80.663	1.012.054	334.184	7.313.985	90,36	89,48	90,05	7,00	36.293
Islas de Ibiza-Formentera	52.619	258.971	201.860	1.625.113	87,55	89,16	89,42	5,86	8.498
Isla de Lanzarote	29.776	79.990	185.849	747.310	85,45	81,33	83,40	8,50	5.230
Costa Daurada	129.298	198.975	449.076	1.349.432	83,75	87,59	85,27	5,48	6.640
Isla de Menorca	34.055	72.989	181.019	597.613	83,58	81,00	85,33	7,27	3.897
Costa de Gipuzkoa	35.331	39.832	71.319	94.018	81,49	88,02	84,32	2,20	1.157
Costa Blanca	238.556	152.672	1.019.276	823.059	80,29	87,30	77,99	4,71	9.064

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	237.607	249.716	816.538	1.310.057	74,11	81,21	77,64	4,36	12.842
Isla de Tenerife	90.063	185.562	390.888	1.611.808	73,66	77,26	75,23	7,27	15.005
Costa Brava	145.015	294.306	353.361	1.537.145	70,77	78,01	71,29	4,30	9.462
Barcelona	119.536	578.619	227.940	1.645.610	78,35	80,25	84,88	2,68	12.325
Sur de Tenerife	49.922	162.015	221.670	1.437.520	78,38	82,24	81,02	7,83	12.025
Isla de Gran Canaria	66.570	126.463	276.574	1.070.190	73,42	75,36	73,91	6,98	9.780
Sur de Gran Canaria	48.016	119.791	230.366	1.047.524	78,58	80,05	78,42	7,62	8.882
Isla de Fuerteventura	19.411	100.925	98.904	934.571	77,05	76,56	77,92	8,59	6.721

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santa Margalida	1.594	56.310	5.709	470.601	96,85	97,59	94,89	8,23	2.017
Muro	5.060	82.725	18.778	554.281	95,41	91,78	94,66	6,53	2.651
Sant Antoni de Portmany	6.674	60.084	33.543	358.561	93,77	96,25	91,32	5,87	1.347
Son Servera	184	34.450	694	290.240	93,50	96,21	93,49	8,40	1.324
Salou	43.429	115.971	178.536	882.377	92,77	93,61	91,11	6,66	3.323
Alcúdia	2.373	74.306	26.878	557.903	92,72	90,67	91,58	7,63	3.105
Manacor	5.540	56.654	39.705	492.956	92,31	87,33	93,33	8,56	2.287
Calvià	11.340	207.081	68.977	1.573.946	91,80	91,53	92,73	7,52	6.759
Malgrat de Mar	3.799	26.692	18.482	187.074	91,59	90,58	85,39	6,74	635
Sant Llorenç des Cardassar	1.798	78.251	8.156	665.349	90,98	85,54	88,50	8,41	2.825

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	108.607	554.207	207.205	1.581.175	79,21	80,90	85,56	2,70	11.872
Madrid	292.059	347.291	481.957	756.875	48,84	54,56	57,77	1,94	11.396
Benidorm	120.481	84.985	629.515	594.186	89,67	93,72	86,51	5,96	5.306
Palma	38.443	201.505	105.125	1.077.761	89,35	89,06	89,39	4,93	6.028
San Bartolomé de Tirajana	40.333	84.130	196.802	763.335	79,00	80,31	78,78	7,71	6.982
Lloret de Mar	15.800	141.960	43.649	900.216	82,65	85,47	82,29	5,98	2.989
Adeje	21.903	87.678	98.555	779.488	78,85	81,44	80,68	8,01	6.658
Pájara	11.071	68.295	62.869	633.357	79,10	76,89	76,97	8,77	4.603
Torremolinos	53.735	60.200	224.070	407.603	85,78	93,56	86,99	5,54	2.860
Capdepera	1.426	64.377	9.050	499.621	87,97	85,79	85,47	7,73	2.110

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	9.621.527	100,00	37.581.401	100,00
Residentes en España	4.594.579	47,75	12.438.341	33,10
Residentes en el extranjero	5.026.948	52,25	25.143.060	66,90
TOTAL residentes en el extranjero	5.026.948	100,00	25.143.060	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	3.594.565	71,51	19.740.549	78,51
- Alemania	846.921	16,85	5.778.844	22,98
- Austria	48.476	0,96	249.952	0,99
- Bélgica	168.818	3,36	944.651	3,76
- Dinamarca	65.851	1,31	348.921	1,39
- Finlandia	30.137	0,60	129.189	0,51
- Francia	463.998	9,23	1.505.913	5,99
- Grecia	9.794	0,19	23.663	0,09
- Irlanda	71.188	1,42	372.093	1,48
- Italia	254.652	5,07	976.125	3,88
- Luxemburgo	8.901	0,18	49.514	0,20
- Países Bajos	200.066	3,98	1.073.367	4,27
- Polonia	77.597	1,54	425.722	1,69
- Portugal	114.139	2,27	317.117	1,26
- Reino Unido	1.037.480	20,64	6.626.911	26,36
- República Checa	25.840	0,51	160.559	0,64
- Suecia	97.817	1,95	468.426	1,86
- Resto de la UE*	72.891	1,45	289.583	1,15
Noruega	93.407	1,86	471.341	1,87
Rusia	252.166	5,02	1.832.921	7,29
Suiza	113.209	2,25	605.126	2,41
Resto de Europa	108.563	2,16	409.361	1,63
Japón	47.932	0,95	85.415	0,34
Estados Unidos	252.543	5,02	596.123	2,37
Resto de América	269.992	5,37	637.295	2,53
Países africanos	39.390	0,78	102.976	0,41
Resto del mundo	255.181	5,08	661.953	2,63

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Julio 2013

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	96,2	1,0
Andalucía	89,3	-2,2
Aragón	56,8	-2,5
Asturias, Principado de	86,6	-1,5
Baleares, Illes	111,0	5,1
Canarias	102,7	4,8
Cantabria	86,9	-3,9
Castilla y León	87,4	-4,5
Castilla - La Mancha	84,5	-5,9
Cataluña	97,6	0,7
Comunitat Valenciana	91,0	-2,5
Extremadura	86,1	-3,1
Galicia	89,5	-2,6
Madrid, Comunidad de	76,3	-5,4
Murcia, Región de	78,3	-1,3
Navarra, Comunidad Foral de	85,9	-2,4
País Vasco	95,4	-0,1
Rioja, La	81,9	-4,8
Ceuta	109,7	-9,8
Melilla	95,5	3,9

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	96,2	1,0
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	90,9	1,0
Cuatro	94,7	1,5
Tres	99,0	1,6
Dos	95,6	-4,1
Una	102,8	0,3
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	93,9	-7,2
Una	98,6	4,3

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Julio 2013

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	79,2	1,7	52,8	2,1
Andalucía	86,0	-1,9	53,5	-0,1
Aragón	50,5	-3,9	17,5	-3,1
Asturias, Principado de	59,6	-0,5	28,3	6,0
Balears, Illes	85,7	5,1	76,8	3,5
Canarias	76,5	5,7	57,7	6,9
Cantabria	69,7	-4,4	38,2	4,8
Castilla y León	52,8	-2,8	19,7	1,0
Castilla - La Mancha	53,0	-4,1	14,3	-7,6
Cataluña	84,4	3,2	62,6	2,7
Comunitat Valenciana	73,5	-3,4	50,8	-1,7
Extremadura	52,7	-3,0	16,6	-1,3
Galicia	55,0	-3,8	22,5	0,1
Madrid, Comunidad de	70,8	-5,3	38,1	-7,8
Murcia, Región de	68,5	-5,4	32,4	-8,2
Navarra, Comunidad Foral de	79,3	5,9	35,8	11,9
País Vasco	82,3	2,3	55,2	-2,4
La Rioja	57,8	-2,9	26,0	0,4
Ceuta	70,4	-5,6	40,2	1,5
Melilla	66,7	0,0	26,5	-25,7

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	79,2	1,7	52,8	2,1
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	171,0	2,9	116,6	4,3
Cuatro	88,3	1,4	66,5	1,6
Tres	67,1	2,0	49,9	0,7
Dos	56,8	-5,4	30,3	-3,0
Una	52,8	2,5	22,5	3,6
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	47,8	-4,3	17,9	-4,1
Una	49,7	15,8	17,9	19,0

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible