

24 de agosto de 2018

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Julio 2018. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros disminuyen un 2,2% en julio respecto al mismo mes de 2017

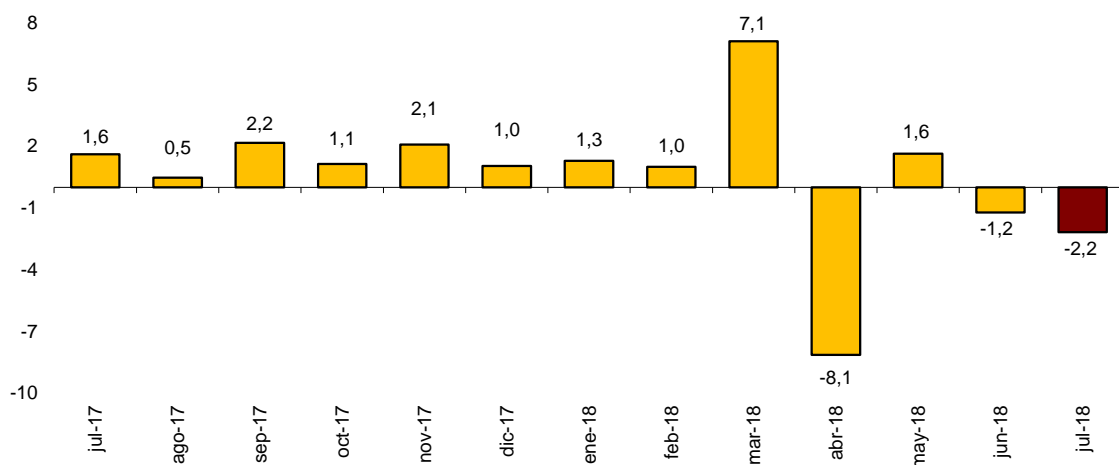
Los hoteles facturan 101,0 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 3,1%

Durante el mes de julio las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 42,6 millones, un 2,2% menos que en el mismo mes de 2017. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España disminuyen un 1,1% y las de los no residentes un 2,7%.

La estancia media baja un 0,3% respecto a julio de 2017, situándose en 3,7 pernoctaciones por viajero.

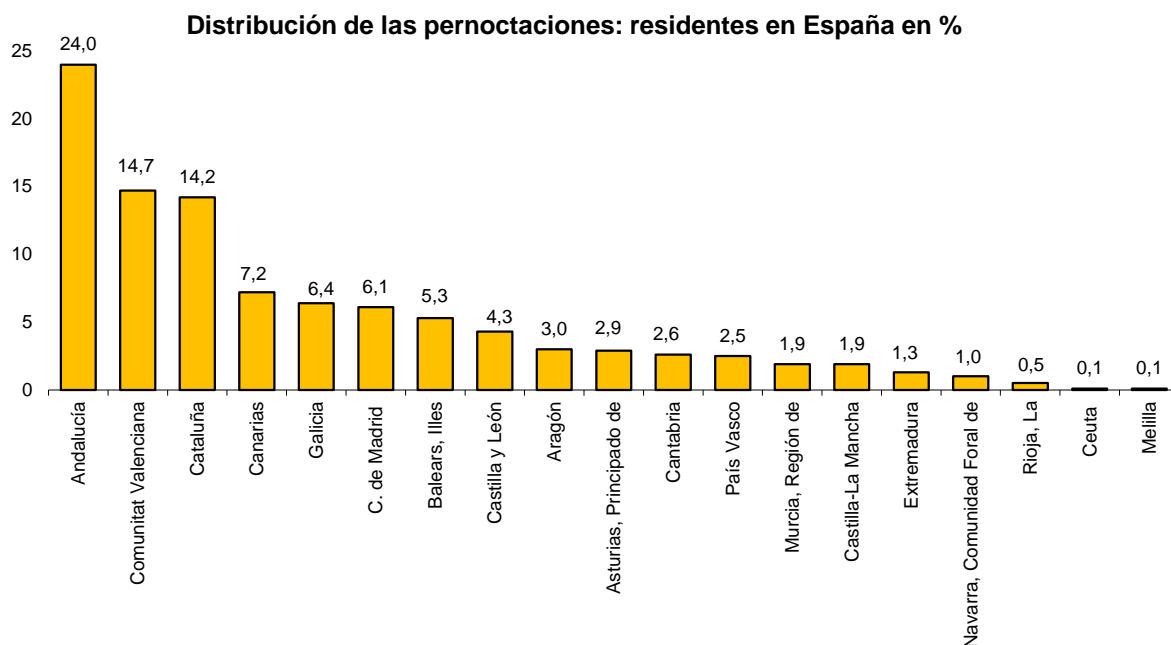
Durante los siete primeros meses de 2018 las pernoctaciones disminuyen un 0,7% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

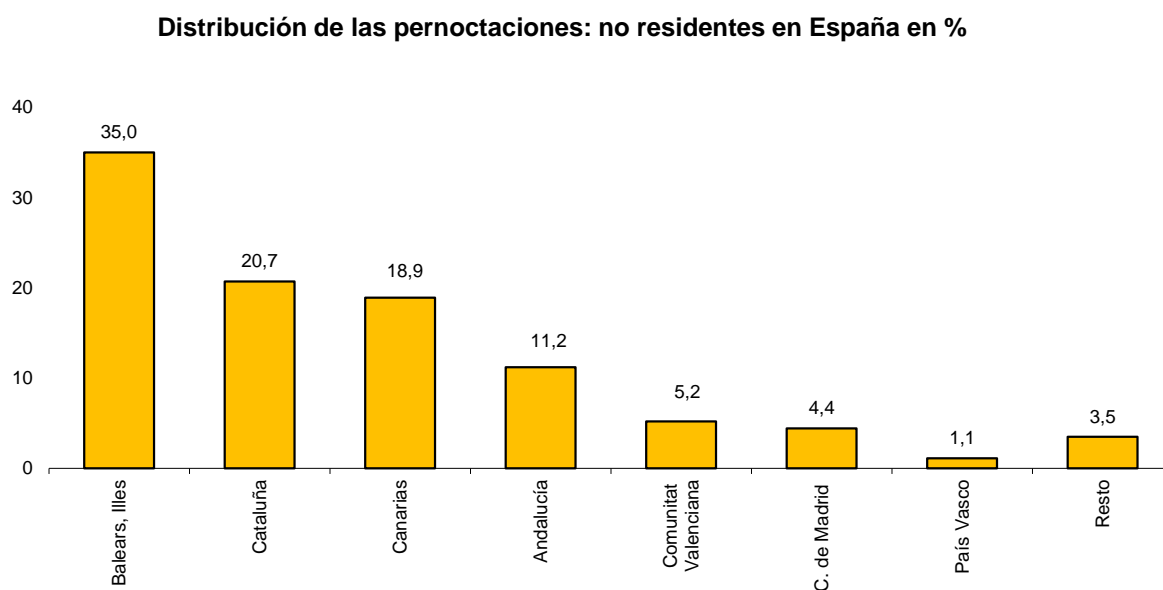


Destinos

Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Canarias son los destinos principales de los viajeros residentes en España en julio, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 4,9%, -0,6%, -7,2% y 1,0%, respectivamente.



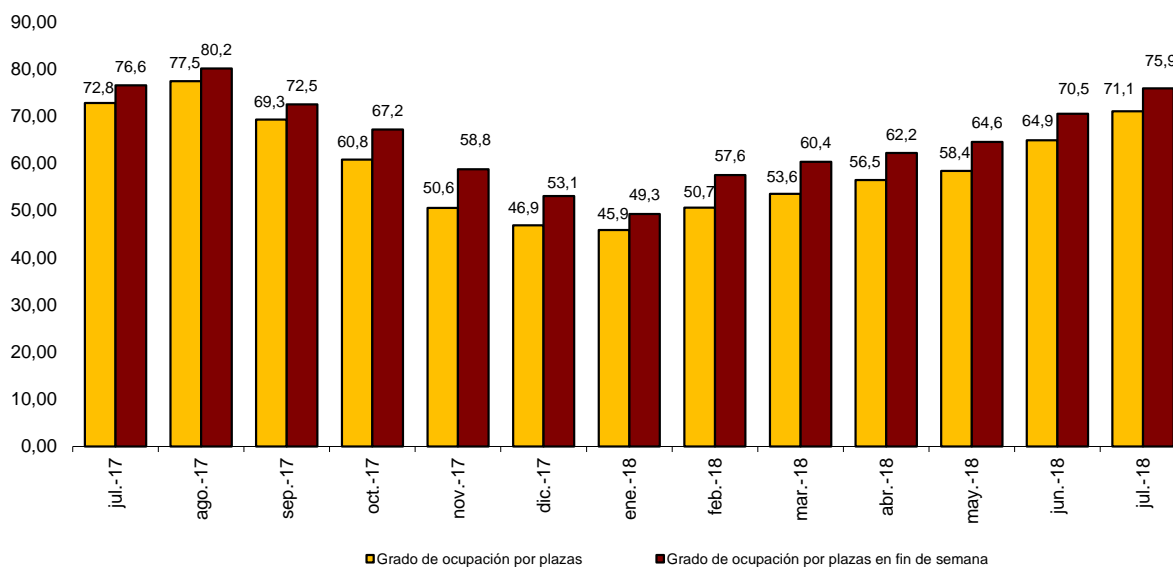
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 35,0% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 1,1% respecto a julio de 2017. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 20,7% del total de pernoctaciones y un descenso del 6,2%) y Canarias (con el 18,9% del total y una disminución del 5,4%).



Ocupación hotelera

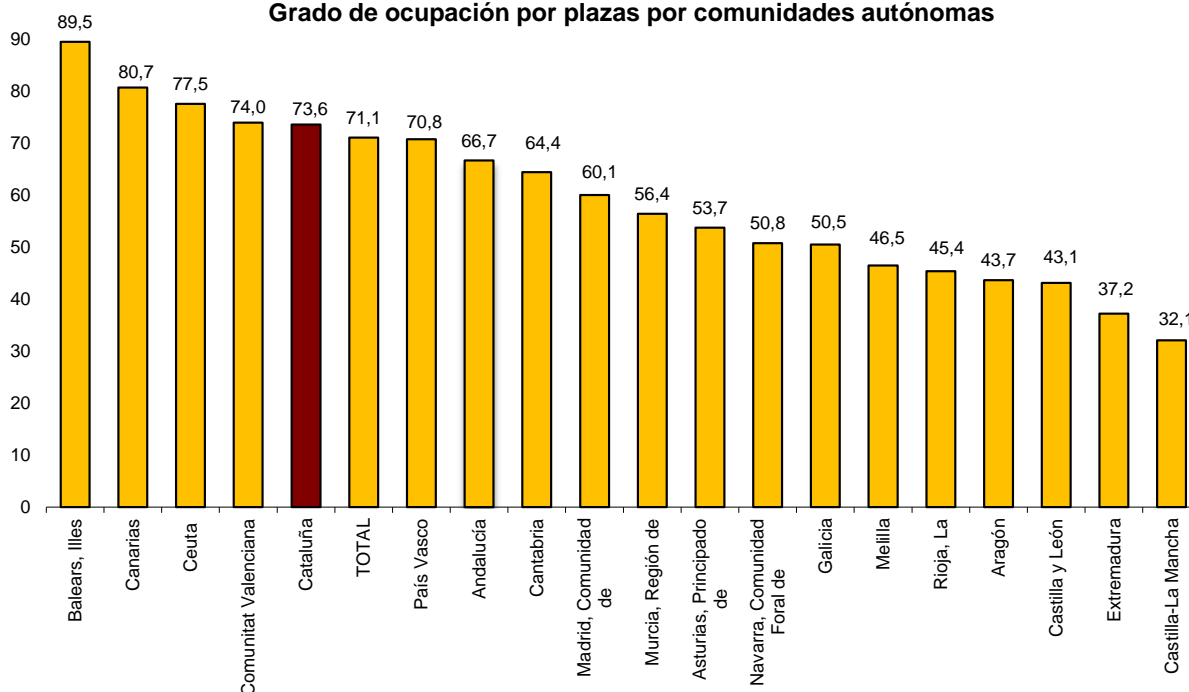
En julio se cubre el 71,1% de las plazas ofertadas, con un descenso anual del 2,4%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 0,9% y se sitúa en el 75,9%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante julio (89,5%). Le siguen Canarias (80,7%) y Comunitat Valenciana (74,0%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



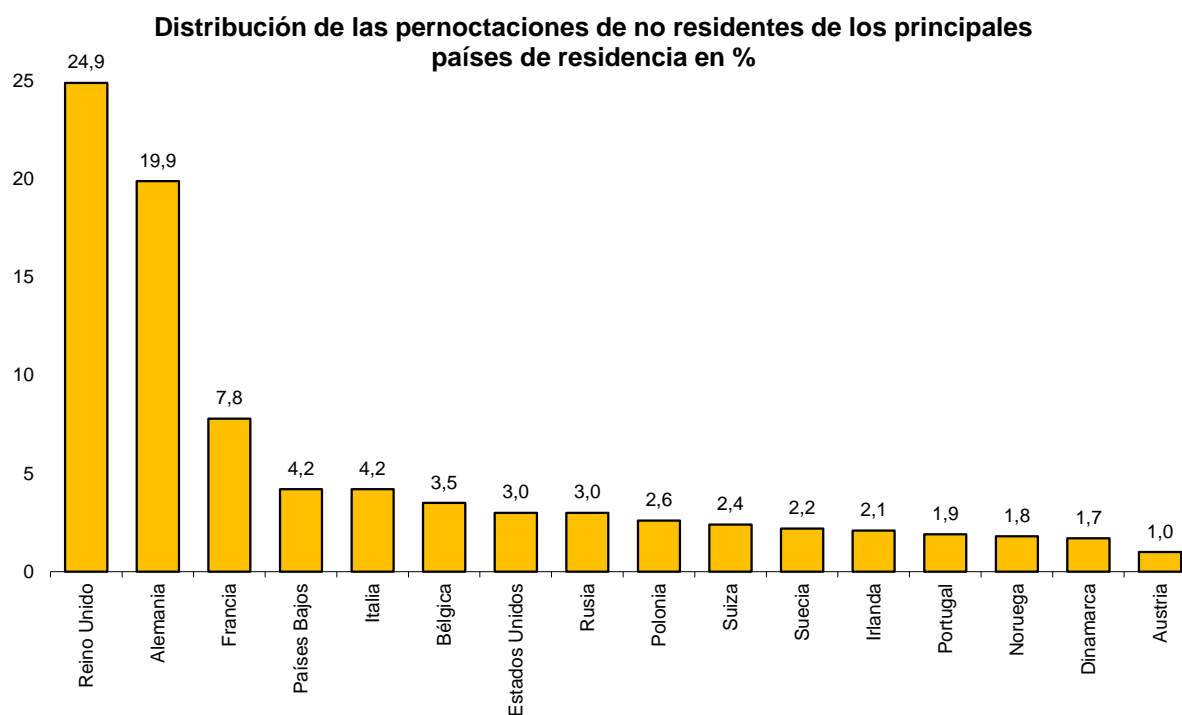
Por zonas turísticas, la Isla de Mallorca alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (90,6%) y la Palma-Calvià la mayor ocupación en fin de semana (90,9%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con 8,0 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Santa Margalida presenta el mayor grado de ocupación por plazas (95,7%) y Muro el mayor grado de ocupación en fin de semana (93,5%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 24,9% y el 19,9%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en julio. El mercado británico baja un 2,5% y el alemán un 11,4%.

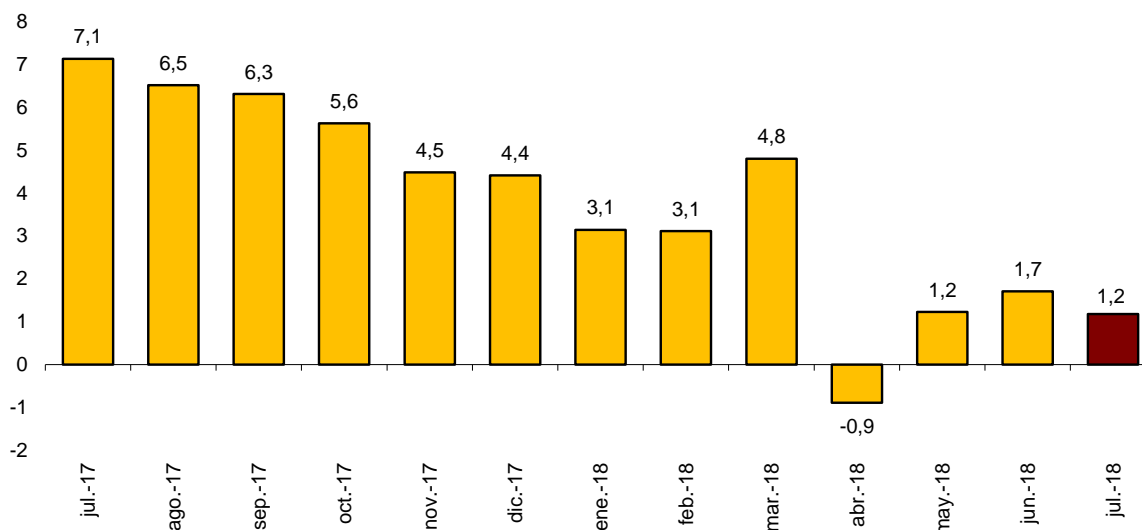
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 2,9%, -8,7% y -3,0%, respectivamente.



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 1,2% en julio, lo que supone 0,5 puntos menos que la del mes pasado y 5,9 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en julio (suponen el 76,6% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 3,6% en Illes Balears y un 0,2% en Andalucía. Por el contrario, bajan un 0,1% en Canarias y un 2,0% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de una estrella de plata (5,7%), tres y dos estrellas de plata (4,1%), tres estrellas de oro (2,6%), cinco estrellas de oro (2,1%), dos estrellas de oro (0,5%), una estrella de oro (0,5%) y cuatro estrellas de oro (0,1%).

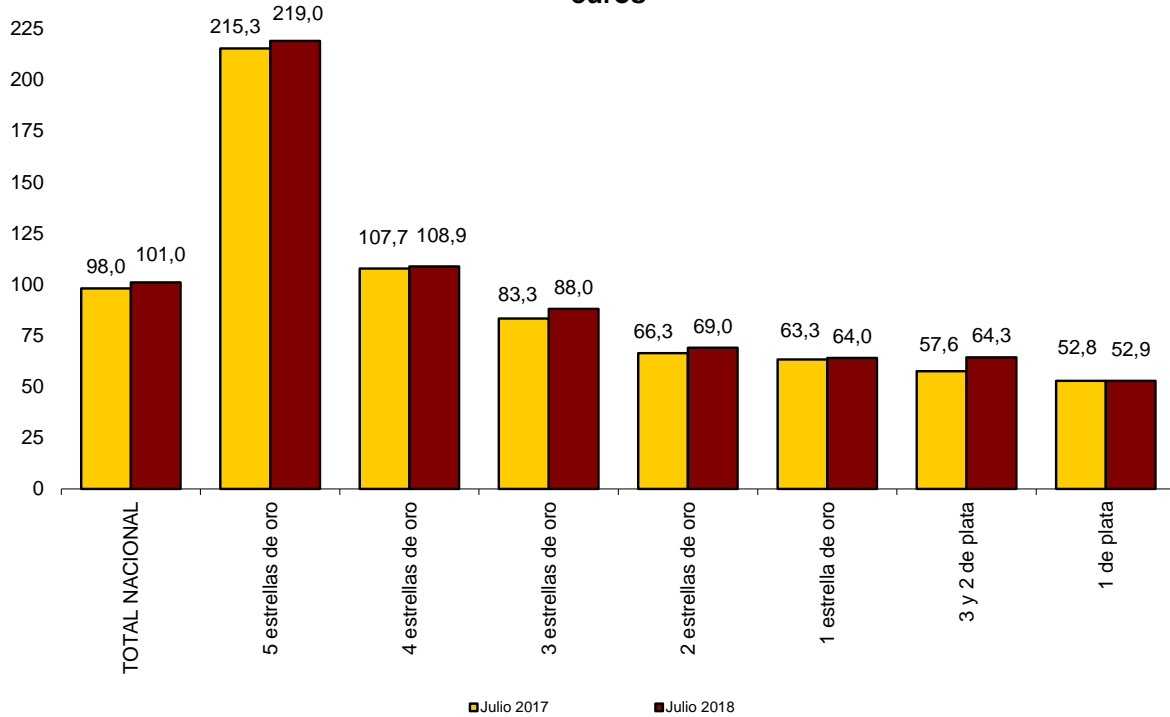
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 101,0 euros en julio, lo que supone un aumento del 3,1% respecto al mismo mes de 2017.

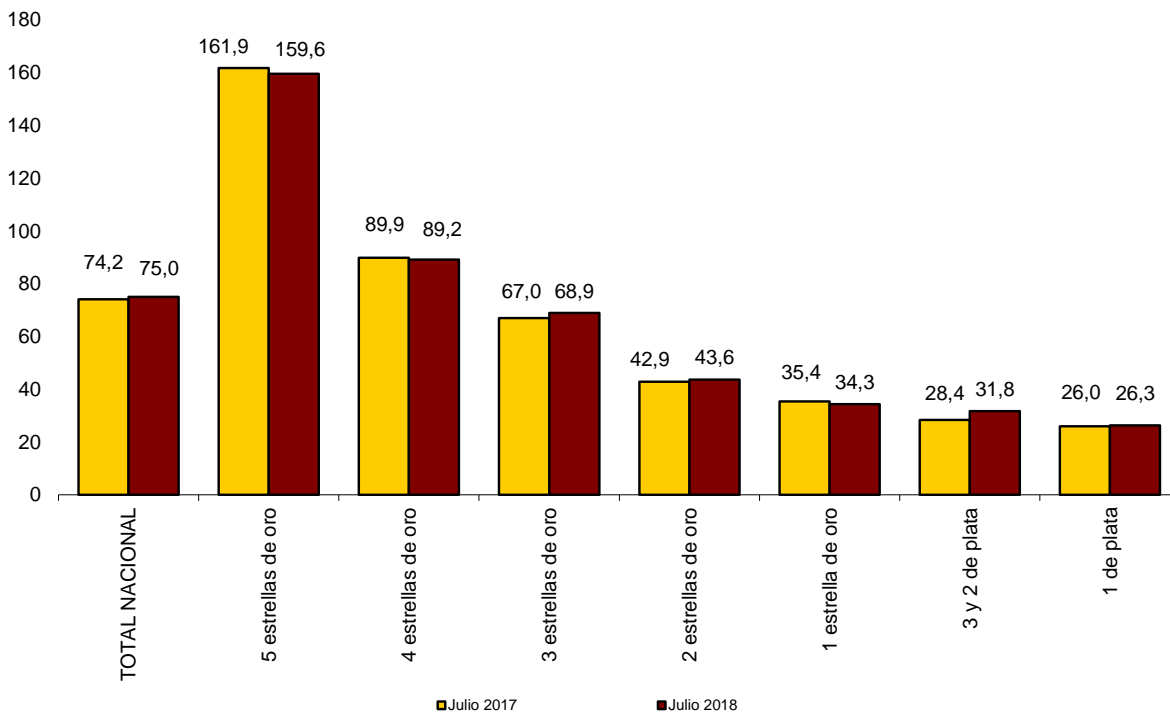
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 75,0 euros, con un incremento del 1,2%.

Por categorías, la facturación media es de 219,0 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 108,9 euros para los de cuatro y de 88,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 159,6, 89,2 y 68,9 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Julio 2018

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	11.686.283	5.373.549	6.312.735	42.698.817	14.181.528	28.517.289	3,65
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	613.382	176.112	437.269	2.338.617	450.802	1.887.815	3,81
Cuatro	5.266.401	2.281.286	2.985.115	20.973.198	6.628.398	14.344.800	3,98
Tres	3.348.445	1.451.021	1.897.424	13.257.190	3.926.082	9.331.108	3,96
Dos	942.634	545.293	397.341	2.547.470	1.203.802	1.343.668	2,70
Una	372.756	225.686	147.070	914.208	490.480	423.727	2,45
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	607.861	391.578	216.283	1.382.654	807.541	575.113	2,27
Una	534.805	302.573	232.232	1.285.481	674.422	611.059	2,40
Tasa anual	-1,87	-1,45	-2,22	-2,17	-1,11	-2,69	-0,31
Tasa anual acumulada	0,57	0,31	0,81	-0,68	-0,41	-0,82	-1,24

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.966	876.147	1.833.158	71,07	75,93	73,77	275.651
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	325	48.955	103.822	70,03	74,56	71,80	36.079
Cuatro	2.634	377.899	820.480	77,70	81,53	81,30	133.737
Tres	3.007	246.355	519.613	76,55	81,25	78,40	70.413
Dos	2.185	70.196	137.993	58,05	66,09	62,82	14.213
Una	1.396	30.244	59.033	49,47	57,74	53,08	5.351
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.336	52.219	99.627	44,43	52,03	48,75	8.544
Una	4.084	50.279	92.589	44,48	50,02	50,12	7.314
Tasa anual	0,28	1,01	1,09	-2,43	-0,85	-1,96	1,99

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Isla de Mallorca	83.257	1.188.584	347.403	7.675.902	90,61	90,79	90,69	6,31	45.343
Palma - Calvià	40.769	529.965	144.992	2.859.983	89,95	90,91	89,71	5,27	18.753
Islas de Ibiza-Formentera	50.081	290.519	184.165	1.622.000	86,42	85,75	84,23	5,30	11.298
Isla de Menorca	41.873	95.557	220.008	686.254	86,33	85,80	88,14	6,59	4.889
Sur de Gran Canaria	44.449	159.460	210.353	1.343.091	83,15	86,63	85,37	7,62	11.227
Sur de Tenerife	49.431	190.105	216.573	1.531.507	82,59	84,79	81,16	7,30	15.072
Isla de Lanzarote	28.218	104.226	158.610	890.336	82,32	82,29	86,52	7,92	7.133
Costa de Gipuzkoa	29.658	48.149	67.398	118.795	81,97	86,30	87,25	2,39	1.359

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	204.445	338.386	689.068	1.632.143	78	81	84	4	15.497
Isla de Tenerife	97.661	230.981	411.457	1.844.902	81	83	79	7	18.909
Barcelona	140.250	694.693	260.298	1.876.019	80	82	88	3	15.304
Costa Blanca	266.892	203.838	995.598	1.017.544	81	86	83	4	10.493
Costa Brava	181.442	310.625	471.009	1.527.089	73	80	74	4	10.415
Costa Daurada	195.713	213.531	588.422	1.182.219	79	82	80	4	7.318
Isla de Gran Canaria	67.653	172.646	266.120	1.392.585	80	84	83	7	12.141
Costa Barcelona	157.404	294.959	329.782	1.256.338	77	82	81	4	7.657

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santa Margalida	2.494	54.094	10.300	426.590	95,69	92,21	95,10	7,72	2.118
Manacor	1.289	64.548	5.633	551.617	93,87	93,26	89,10	8,46	2.446
Muro	3.699	63.180	17.091	485.197	93,32	93,48	89,54	7,51	2.661
Sant Josep de Sa Talaia	6.749	83.593	22.644	458.947	92,07	85,03	83,64	5,33	3.342
Sant Llorenç des Cardassar	3.047	85.907	16.639	730.118	92,06	90,30	93,04	8,39	3.925
Alcúdia	3.988	83.822	22.600	643.106	91,63	88,13	93,79	7,58	3.064
Cambrils	22.121	18.877	92.903	143.731	91,48	91,65	90,40	5,77	1.028
Palma de Mallorca	38.455	296.393	112.603	1.261.013	91,46	92,95	91,54	4,10	8.390
Ciutadella de Menorca	15.637	41.991	90.969	324.538	90,90	86,15	89,05	7,21	1.936
Salines (Ses)	1.450	12.432	7.066	102.631	89,83	89,28	89,24	7,90	701

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	125.374	660.417	233.749	1.803.901	80,64	82,74	88,51	2,59	14.662
Madrid	347.293	508.003	560.397	1.149.517	62,95	66,88	73,84	2,00	11.801
Calvià	8.860	238.575	42.062	1.524.158	89,52	90,10	88,93	6,33	9.717
Benidorm	127.049	108.078	589.855	687.664	83,35	87,04	85,14	5,43	6.072
San Bartolomé de Tirajana	35.734	114.158	168.782	965.426	84,12	87,91	85,54	7,57	8.689
Salou	74.591	122.426	247.790	823.578	86,31	87,28	86,93	5,44	3.737
Adeje	24.529	99.033	108.371	801.386	82,16	83,69	79,94	7,36	8.740
Lloret de Mar	29.141	119.402	92.693	746.913	79,33	82,20	81,08	5,65	3.205
Pájara	11.659	81.033	62.330	740.714	84,71	85,68	81,63	8,66	5.234
Torremolinos	47.185	71.638	192.839	430.699	89,20	89,07	88,09	5,25	3.194

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	11.686.283	100,00	42.698.817	100,00
Residentes en España	5.373.549	45,98	14.181.528	33,21
Residentes en el extranjero	6.312.735	54,02	28.517.289	66,79
TOTAL residentes en el extranjero	6.312.735	100,00	28.517.289	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.447.816	70,46	22.695.251	79,58
- Alemania	878.976	13,92	5.678.978	19,91
- Austria	61.252	0,97	291.186	1,02
- Bélgica	203.723	3,23	998.061	3,50
- Dinamarca	98.771	1,56	480.667	1,69
- Finlandia	34.715	0,55	142.351	0,50
- Francia	664.187	10,52	2.232.897	7,83
- Grecia	11.974	0,19	34.001	0,12
- Irlanda	106.781	1,69	586.712	2,06
- Italia	319.089	5,05	1.184.863	4,15
- Luxemburgo	8.033	0,13	37.852	0,13
- Países Bajos	260.451	4,13	1.209.412	4,24
- Polonia	122.558	1,94	738.317	2,59
- Portugal	176.560	2,80	554.150	1,94
- Reino Unido	1.196.355	18,95	7.110.438	24,93
- República Checa	43.669	0,69	256.133	0,90
- Suecia	129.601	2,05	621.368	2,18
- Resto de la UE*	131.123	2,08	537.865	1,89
Noruega	93.514	1,48	500.513	1,76
Rusia	138.029	2,19	863.803	3,03
Suiza	140.349	2,22	679.034	2,38
Resto de Europa	129.590	2,05	551.279	1,93
Japón	41.586	0,66	81.881	0,29
Estados Unidos	363.260	5,75	866.445	3,04
Resto de América	395.549	6,27	954.557	3,35
Países africanos	96.110	1,52	252.382	0,89
Resto del mundo	466.931	7,40	1.072.145	3,76

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Julio 2018

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	119,49	1,18
Andalucía	109,72	0,23
Aragón	62,06	0,93
Asturias, Principado de	97,99	-0,40
Balears, Illes	148,33	3,60
Canarias	126,19	-0,14
Cantabria	100,95	-2,55
Castilla y León	96,08	1,43
Castilla - La Mancha	88,82	1,81
Cataluña	116,07	-1,95
Comunitat Valenciana	118,08	3,80
Extremadura	96,04	2,22
Galicia	100,25	0,33
Madrid, Comunidad de	89,14	2,44
Murcia, Región de	90,47	4,20
Navarra, Comunidad Foral de	87,87	-4,44
País Vasco	121,02	5,46
Rioja, La	86,82	1,84
Ceuta	114,06	4,65
Melilla	99,86	4,74

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	119,49	1,18
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	110,17	2,06
Cuatro	114,48	0,06
Tres	130,22	2,60
Dos	117,22	0,53
Una	125,33	0,47
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	123,83	4,06
Una	121,27	5,68

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Julio 2018

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	101,04	3,05	75,01	1,15
Andalucía	107,20	2,21	76,52	1,13
Aragón	54,81	1,53	26,86	5,92
Asturias, Principado de	68,56	1,70	39,01	-4,62
Balears, Illes	123,40	6,33	110,27	5,29
Canarias	94,50	0,89	77,62	-3,07
Cantabria	85,46	1,54	57,41	-0,48
Castilla y León	57,56	0,97	27,21	0,23
Castilla - La Mancha	52,45	-0,35	19,40	5,02
Cataluña	106,46	1,46	83,11	-2,88
Comunitat Valenciana	96,22	5,17	75,06	3,68
Extremadura	57,16	-0,05	23,64	9,34
Galicia	63,18	2,48	33,52	-3,30
Madrid, Comunidad de	81,93	1,02	57,99	1,50
Murcia, Región de	77,20	-1,23	48,92	4,60
Navarra, Comunidad Foral de	86,98	-5,82	51,00	-6,70
País Vasco	102,38	2,43	81,62	4,15
La Rioja	61,24	3,79	32,94	5,02
Ceuta	69,82	-0,68	54,38	6,92
Melilla	69,44	5,57	45,46	5,87

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	101,04	3,05	75,01	1,15
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	219,03	1,72	159,61	-1,39
Cuatro	108,85	1,07	89,22	-0,69
Tres	87,96	5,56	68,93	2,92
Dos	69,03	4,08	43,64	1,68
Una	64,04	1,21	34,31	-3,19
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	64,27	11,65	31,75	11,62
Una	52,92	0,23	26,31	1,27

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible