

22 de noviembre de 2013

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Octubre 2013. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 4,8% en octubre respecto al mismo mes de 2012

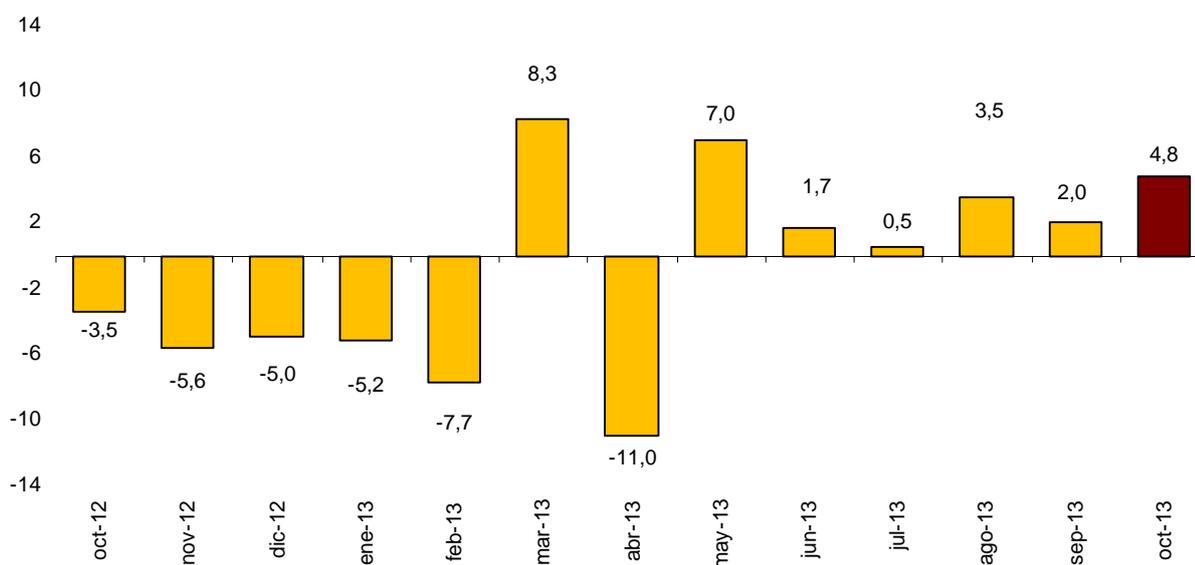
Los hoteles ingresan 39,0 euros por habitación disponible y facturan 68,1 euros de media por habitación ocupada

Durante el mes de octubre se registran 25,0 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 4,8% más que en el mismo mes de 2012. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 0,1% y las de los no residentes un 7,0%.

La estancia media sube un 1,8% respecto a octubre de 2012, situándose en 3,4 pernoctaciones por viajero.

Durante los 10 primeros meses del año las pernoctaciones aumentan un 1,2% respecto al mismo periodo del año anterior.

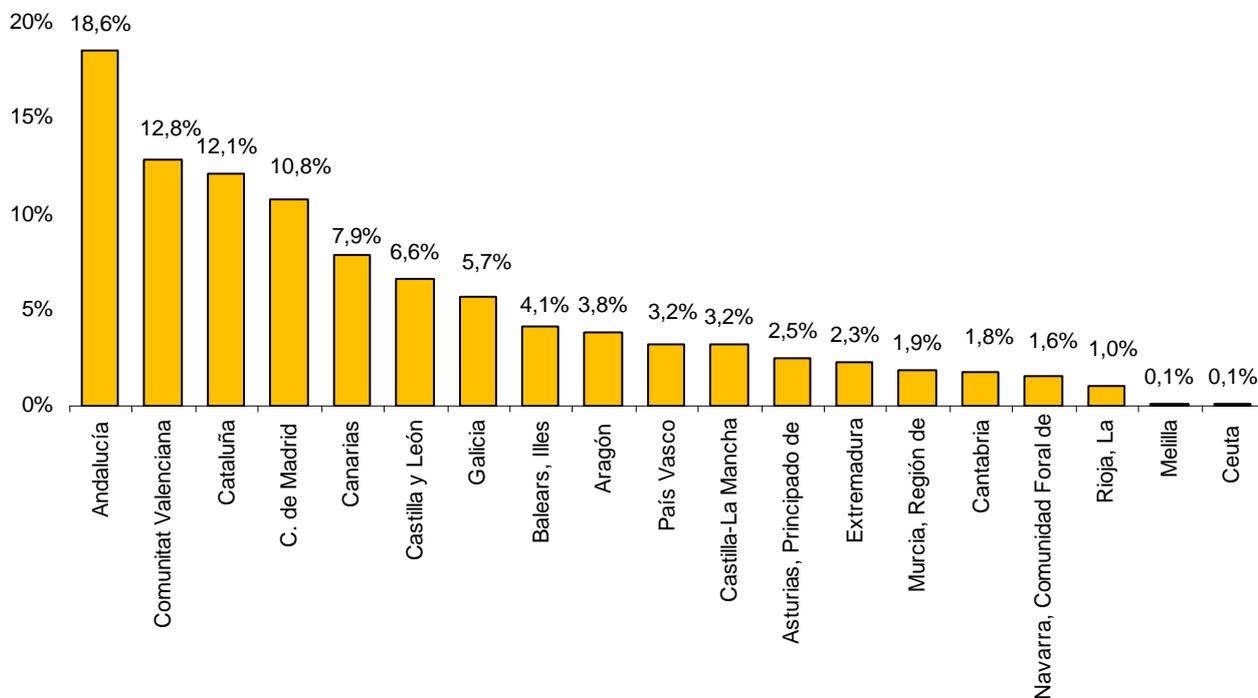
Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %



Destinos

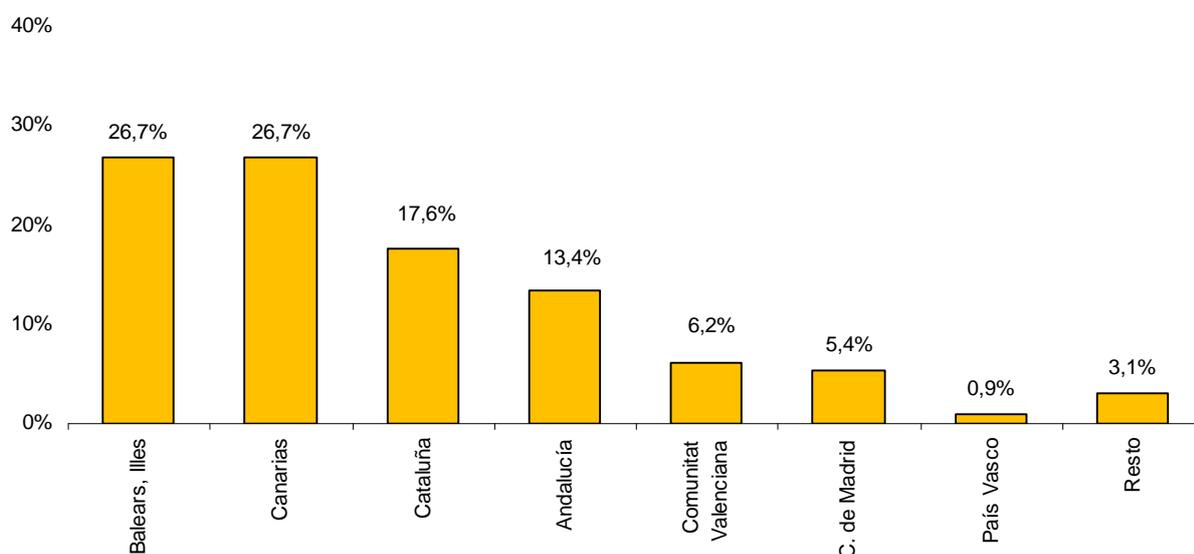
Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en octubre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 6,8%, 5,7%, -7,3% y -2,7%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de residentes en España en %



El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 26,7% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros aumentan un 3,2% respecto a octubre de 2012. Los siguientes destinos de los no residentes son Canarias (26,7% del total) y Cataluña (17,6%). En estas comunidades las pernoctaciones se incrementan un 7,2% y un 10,7%, respectivamente.

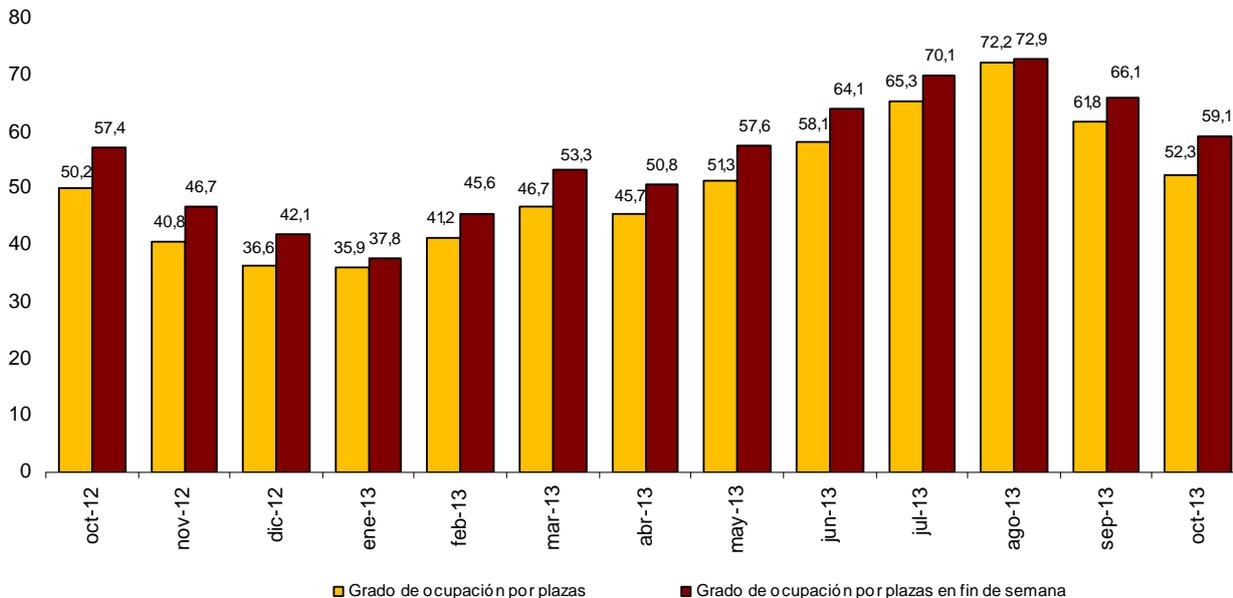
Distribución de las pernoctaciones de no residentes en España en %



Ocupación hotelera

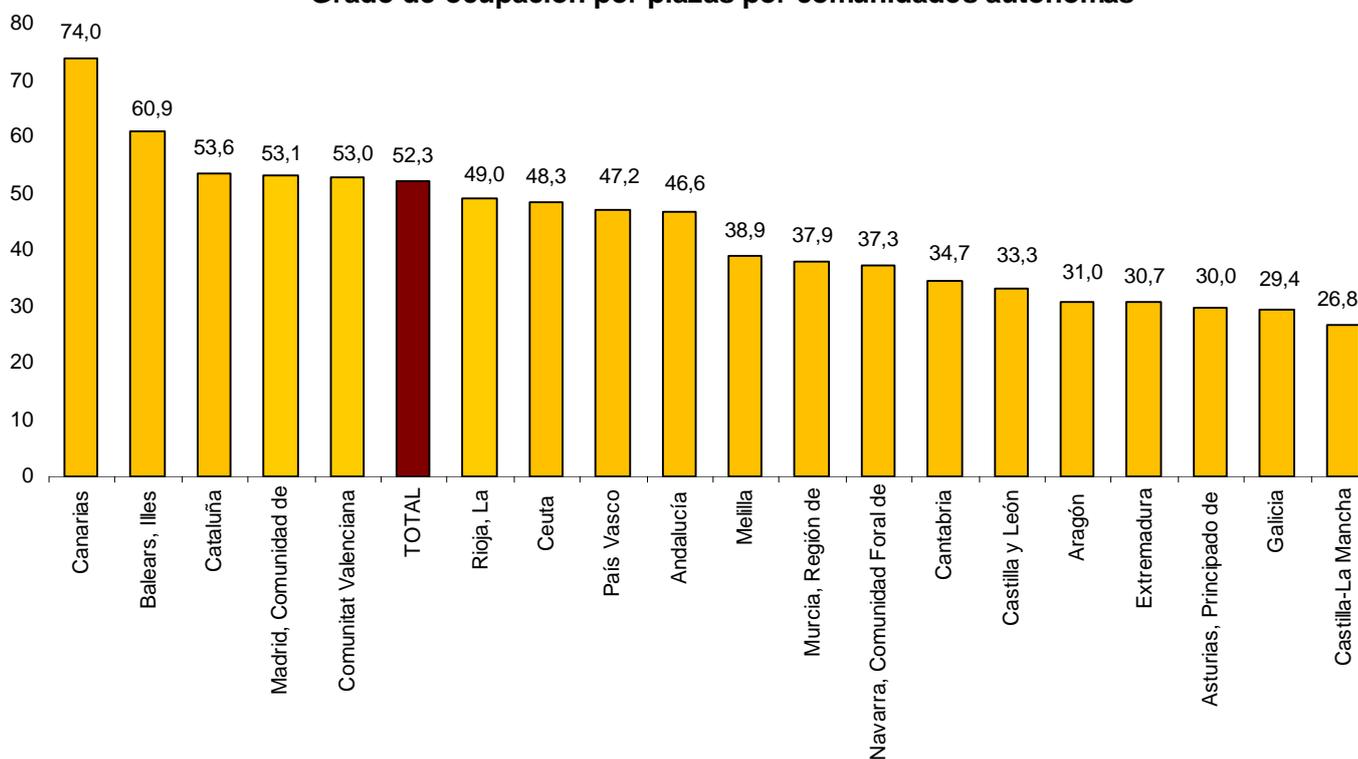
En octubre se cubren el 52,3% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 4,2%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 3,0% y se sitúa en el 59,1%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante octubre (74,0%). Le siguen Illes Balears (60,9%) y Cataluña (53,6%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, el Sur de Tenerife presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas en el mes de octubre (80,6%), como el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana (79,1%). La isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 4,1 millones.

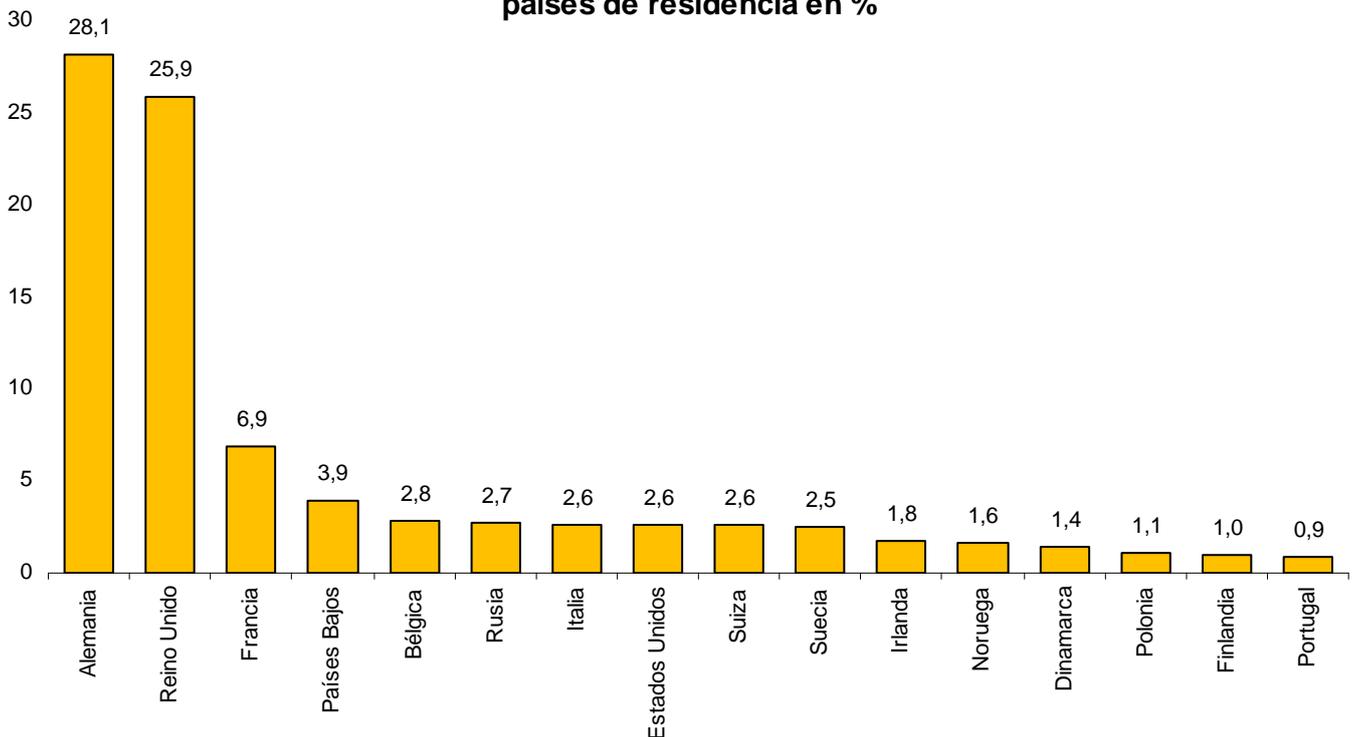
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Benidorm. Arona alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas, como la mayor ocupación en fin de semana, con un 84,7% en ambos casos.

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 28,1% y el 25,9%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en octubre. El mercado alemán experimenta un aumento anual del 4,2% y el británico sube un 1,4%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Bélgica (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 28,7%, 4,9% y 13,6%, respectivamente.

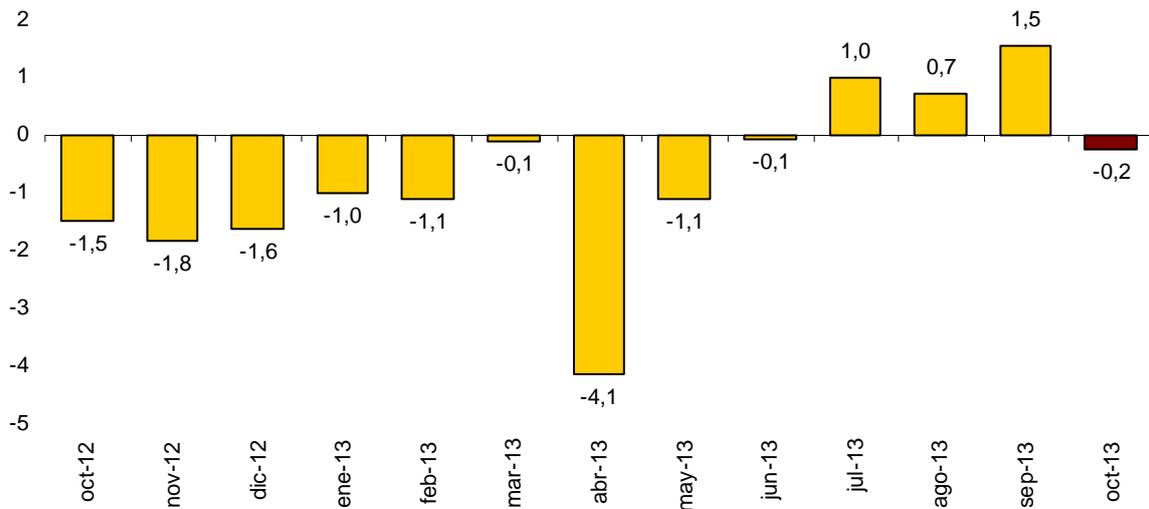
Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los 16 principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el $-0,2\%$ en octubre, lo que supone 1,7 puntos menos que la del mes pasado y 1,2 puntos más que la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Cataluña, Canarias, Illes Balears y Andalucía son las comunidades autónomas con mayor ponderación en el IPH en el mes de octubre (juntas suponen el 67,7% del peso total). Los precios hoteleros suben un 0,8% en tasa anual en Cataluña, un 3,5% en Canarias y un 3,7% en Illes Balears. En Andalucía, los precios disminuyen un 1,9%.

Por categoría, los precios bajan en los hoteles de tres y dos estrellas de plata ($-3,5\%$), en los de una de plata ($-2,8\%$), en los de cinco de oro ($-0,6\%$), en los de cuatro estrellas de oro ($-0,3\%$) y en los de dos estrellas de oro ($-0,1\%$).

El resto de categorías presentan tasas anuales positivas: una estrella de oro (1,2%) y tres estrellas de oro (0,5%).

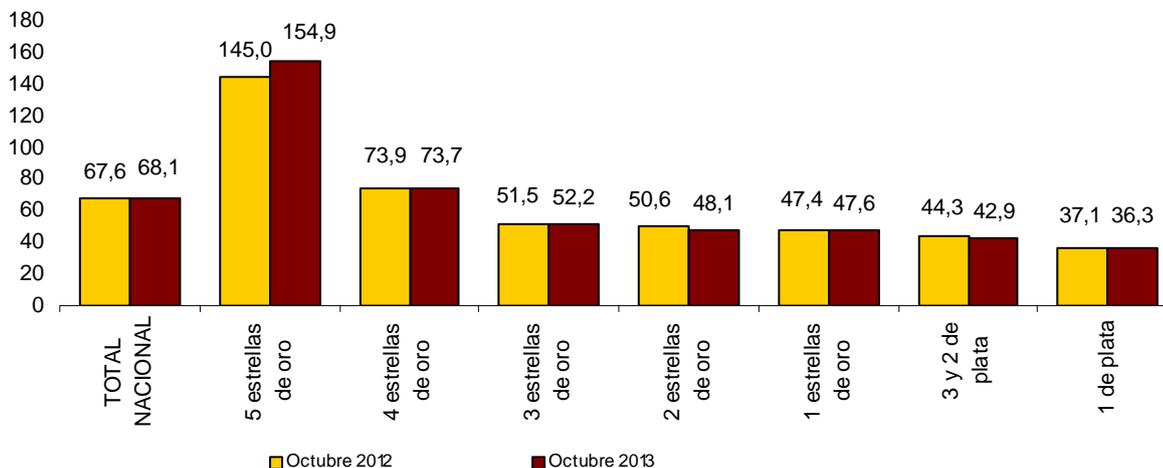
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 68,1 euros en octubre, lo que supone un aumento del 0,7% respecto al mismo mes de 2012.

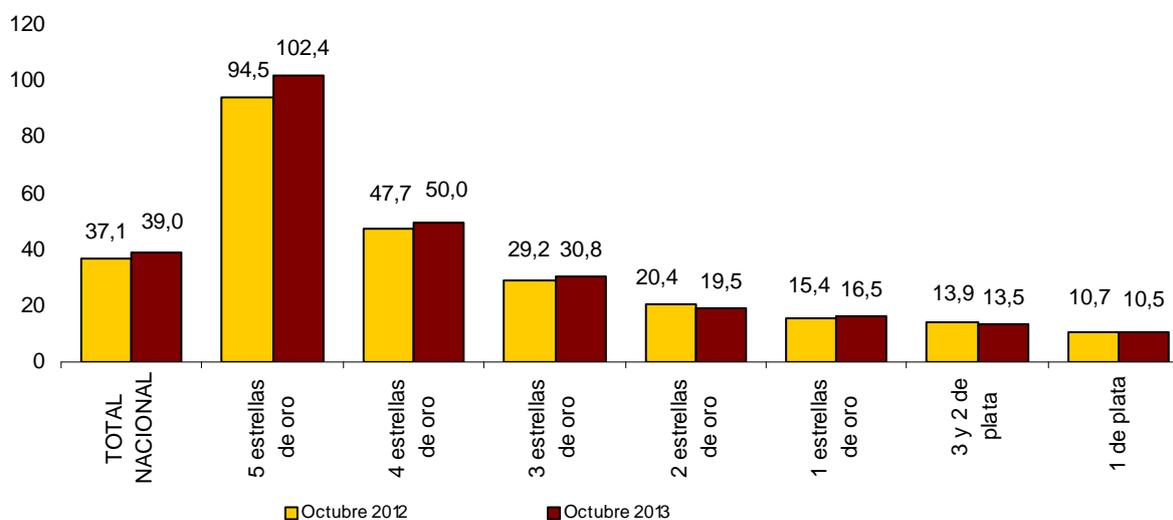
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 39,0 euros, con un incremento del 5,2% respecto a septiembre de 2012.

Por categorías, la facturación media es de 154,9 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 73,7 euros para los de cuatro y de 52,2 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 102,4, 50,0 y 30,8 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Octubre 2013

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	7.474.296	3.525.006	3.949.290	25.057.150	7.589.594	17.467.557	3,35
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	435.331	133.136	302.195	1.496.908	277.540	1.219.368	3,44
Cuatro	3.548.439	1.558.064	1.990.376	12.511.543	3.263.240	9.248.303	3,53
Tres	2.101.895	997.685	1.104.211	7.817.197	2.362.493	5.454.704	3,72
Dos	536.357	336.005	200.352	1.269.775	666.901	602.874	2,37
Una	203.525	125.344	78.180	449.900	236.586	213.314	2,21
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	353.843	223.926	129.917	798.161	434.537	363.624	2,26
Una	294.905	150.846	144.059	713.667	348.297	365.370	2,42
Tasa anual	2,97	-0,74	6,53	4,80	0,10	6,98	1,77
Tasa anual acumulada	0,28	-2,38	3,05	1,17	-2,97	3,49	0,88

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	15.063	1.525.128	52,34	59,09	57,40	191.946
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	263	81.803	58,33	64,29	66,26	24.205
Cuatro	2.168	662.962	59,97	67,15	68,04	92.908
Tres	2.605	442.782	56,26	62,10	59,10	48.327
Dos	1.870	112.263	36,35	45,55	41,18	9.464
Una	1.135	46.481	30,99	37,92	35,46	3.809
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	3.045	92.670	27,69	34,81	31,69	7.234
Una	3.977	86.167	26,65	31,89	30,42	5.998
Tasa anual	-1,74	0,59	4,22	3,02	4,41	-0,51

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Sur de Tenerife	25.941	191.994	127.889	1.551.164	80,62	79,09	85,21	7,70	12.312
Isla de Lanzarote	16.644	86.571	93.497	714.809	76,74	75,66	83,94	7,83	5.242
Sur de Gran Canaria	24.534	135.961	130.635	1.133.791	76,44	78,92	83,70	7,88	9.498
Isla de Tenerife	59.304	224.734	253.666	1.785.418	75,53	75,20	79,75	7,18	15.433
Isla de Fuerteventura	9.525	105.564	42.328	927.176	75,07	75,77	80,08	8,42	6.665
Isla de Gran Canaria	46.402	146.790	188.218	1.172.369	73,02	76,23	80,75	7,04	10.452
Barcelona	122.207	568.264	224.478	1.461.480	70,80	77,45	83,91	2,44	12.481
Isla de Mallorca	71.366	546.674	228.302	3.912.562	64,22	65,79	63,61	6,70	25.350

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Palma - Calvià	36.711	246.311	106.045	1.428.556	63,14	67,65	66,88	5,42	10.090
Costa del Sol	110.877	248.017	289.885	1.236.627	60,48	65,24	67,62	4,25	10.596
Costa Blanca	136.419	145.499	541.510	780.091	63,03	68,35	66,23	4,69	8.118
Costa Brava	76.726	153.019	154.697	606.121	46,23	55,76	51,65	3,31	5.425
Islas de Ibiza-Formentera	16.143	80.286	59.884	558.325	53,52	57,54	54,54	6,41	4.179
Costa Daurada	92.146	69.673	213.012	370.771	49,58	60,01	51,67	3,61	3.501
Costa de la Luz de Cádiz	76.770	60.649	176.009	309.215	41,34	49,05	51,35	3,53	4.365
Costa de Almería	47.788	18.004	135.162	96.908	30,93	36,92	44,10	3,53	1.787

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	6.138	57.132	35.287	476.266	84,74	84,70	89,92	8,09	3.131
Adeje	10.472	102.580	58.134	835.561	81,40	80,05	86,96	7,91	6.775
Yaiza	6.939	42.499	41.385	345.362	79,52	78,47	86,56	7,82	2.705
Benidorm	70.729	88.881	416.554	584.186	78,80	83,29	80,38	6,27	5.156
Pájara	3.628	70.738	21.629	644.296	77,57	78,84	81,74	8,95	4.544
Tías	3.882	24.919	23.137	207.915	77,39	75,01	84,94	8,02	1.424
Mogán	3.418	36.146	15.612	300.582	76,44	81,89	85,54	7,99	1.979
San Bartolomé de Tirajana	21.069	100.006	114.993	833.548	76,43	77,96	83,17	7,83	7.515
Teguise	4.140	17.568	22.540	158.103	74,90	74,37	82,21	8,32	1.013
Torremolinos	24.434	58.214	91.435	345.481	74,72	77,66	78,53	5,29	2.290

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	113.711	548.100	208.131	1.413.061	72,09	78,31	84,42	2,45	12.052
Madrid	359.228	388.449	626.374	874.436	58,47	69,51	71,73	2,01	11.725
Palma	30.890	138.936	83.878	670.553	66,61	72,95	71,23	4,44	5.371
Calvià	5.296	96.899	16.976	688.672	57,68	61,29	61,69	6,90	4.368
Sant Llorenç des Cardassar	2.215	41.262	4.765	391.791	62,24	65,30	67,71	9,12	2.369
Lloret de Mar	18.090	64.673	51.218	341.394	60,46	66,75	65,48	4,74	1.699
Sevilla	85.732	109.140	147.155	229.897	61,27	71,55	68,79	1,93	2.998
Salou	34.174	38.435	101.085	251.496	61,08	73,69	63,21	4,86	1.688
Muro	2.637	34.742	6.792	305.047	66,62	60,88	59,41	8,34	1.931
Puerto de La Cruz	21.040	23.893	98.944	202.794	67,29	70,52	68,76	6,72	2.362

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	7.474.296	100,00	25.057.150	100,00
Residentes en España	3.525.006	47,16	7.589.594	30,29
Residentes en el extranjero	3.949.290	52,84	17.467.557	69,71
TOTAL residentes en el extranjero	3.949.290	100,00	17.467.557	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	2.826.964	71,58	14.293.679	81,83
- Alemania	742.956	18,81	4.910.761	28,11
- Austria	32.490	0,82	137.992	0,79
- Bélgica	95.365	2,41	492.585	2,82
- Dinamarca	52.407	1,33	241.532	1,38
- Finlandia	37.170	0,94	175.818	1,01
- Francia	418.983	10,61	1.201.329	6,88
- Grecia	11.305	0,29	35.960	0,21
- Irlanda	65.270	1,65	307.615	1,76
- Italia	159.153	4,03	458.668	2,63
- Luxemburgo	6.519	0,17	32.564	0,19
- Países Bajos	148.334	3,76	686.313	3,93
- Polonia	42.689	1,08	194.758	1,11
- Portugal	73.390	1,86	156.198	0,89
- Reino Unido	770.334	19,51	4.526.080	25,91
- República Checa	16.897	0,43	74.355	0,43
- Suecia	87.478	2,22	427.548	2,45
- Resto de la UE*	66.224	1,68	233.603	1,34
Noruega	59.304	1,50	281.916	1,61
Rusia	90.072	2,28	465.428	2,66
Suiza	96.982	2,46	448.655	2,57
Resto de Europa	80.349	2,03	249.946	1,43
Japón	64.978	1,65	105.357	0,60
Estados Unidos	206.935	5,24	456.068	2,61
Resto de América	232.975	5,90	532.039	3,05
Países africanos	41.236	1,04	91.498	0,52
Resto del mundo	249.495	6,32	542.970	3,11

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Octubre 2013

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	90,1	-0,2
Andalucía	86,8	-1,9
Aragón	76,5	-2,2
Asturias, Principado de	84,6	-2,2
Baleares, Illes	97,1	3,7
Canarias	99,8	3,5
Cantabria	86,7	-4,6
Castilla y León	84,9	-3,9
Castilla - La Mancha	84,3	-4,9
Cataluña	92,5	0,8
Comunitat Valenciana	85,6	-3,1
Extremadura	85,5	-3,8
Galicia	87,5	-3,2
Madrid, Comunidad de	76,8	-6,6
Murcia, Región de	76,3	-1,6
Navarra, Comunidad Foral de	82,9	-4,1
País Vasco	94,0	0,3
Rioja, La	87,9	-2,7
Ceuta	91,2	-5,8
Melilla	95,4	-3,7

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	90,1	-0,2
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	84,3	-0,6
Cuatro	89,9	-0,3
Tres	91,1	0,5
Dos	93,8	-0,1
Una	97,9	1,2
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	89,5	-3,5
Una	92,7	-2,8

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Octubre 2013

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	68,1	0,7	39,0	5,2
Andalucía	64,0	-2,5	35,2	5,9
Aragón	51,8	-3,9	18,2	-8,3
Asturias, Principado de	55,4	-0,6	18,9	3,5
Baleares, Illes	60,0	3,1	36,0	7,6
Canarias	78,9	7,8	63,1	17,4
Cantabria	57,2	-0,5	21,2	-3,7
Castilla y León	52,9	-2,3	19,8	-0,6
Castilla - La Mancha	52,8	-5,0	16,5	-3,2
Cataluña	79,6	1,1	48,6	4,7
Comunitat Valenciana	55,3	-2,8	31,2	2,9
Extremadura	53,1	-3,7	18,4	-5,3
Galicia	50,5	-3,5	17,0	-5,9
Madrid, Comunidad de	78,1	-6,8	50,8	-10,9
Murcia, Región de	55,0	0,7	23,9	16,6
Navarra, Comunidad Foral de	59,8	-6,0	26,8	-1,7
País Vasco	76,4	3,9	44,0	-1,4
La Rioja	62,8	-0,5	35,6	8,6
Ceuta	68,3	-4,1	31,7	7,2
Melilla	59,4	-7,3	32,3	-8,1

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	68,1	0,7	39,0	5,2
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	154,9	6,8	102,4	8,4
Cuatro	73,7	-0,3	50,0	4,9
Tres	52,2	1,4	30,8	5,4
Dos	48,1	-4,8	19,5	-4,2
Una	47,6	0,4	16,5	6,9
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	42,9	-3,0	13,5	-2,3
Una	36,3	-2,2	10,5	-2,0

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible