

23 de noviembre de 2017

**Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)**  
Octubre 2017. *Datos provisionales*

**Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 1,1% en octubre respecto al mismo mes de 2016**

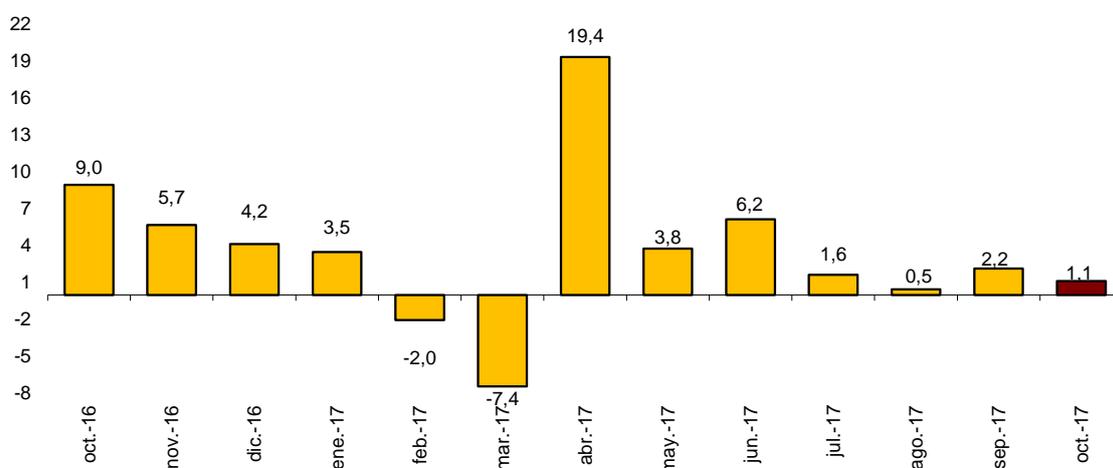
**Los hoteles facturan 81,9 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 5,3%**

Durante el mes de octubre se registran más de 30 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 1,1% más que en el mismo mes de 2016. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España disminuyen un 2,2%, mientras que las de los no residentes aumentan un 2,6%.

La estancia media baja un 0,9% respecto a octubre de 2016, situándose en 3,3 pernoctaciones por viajero.

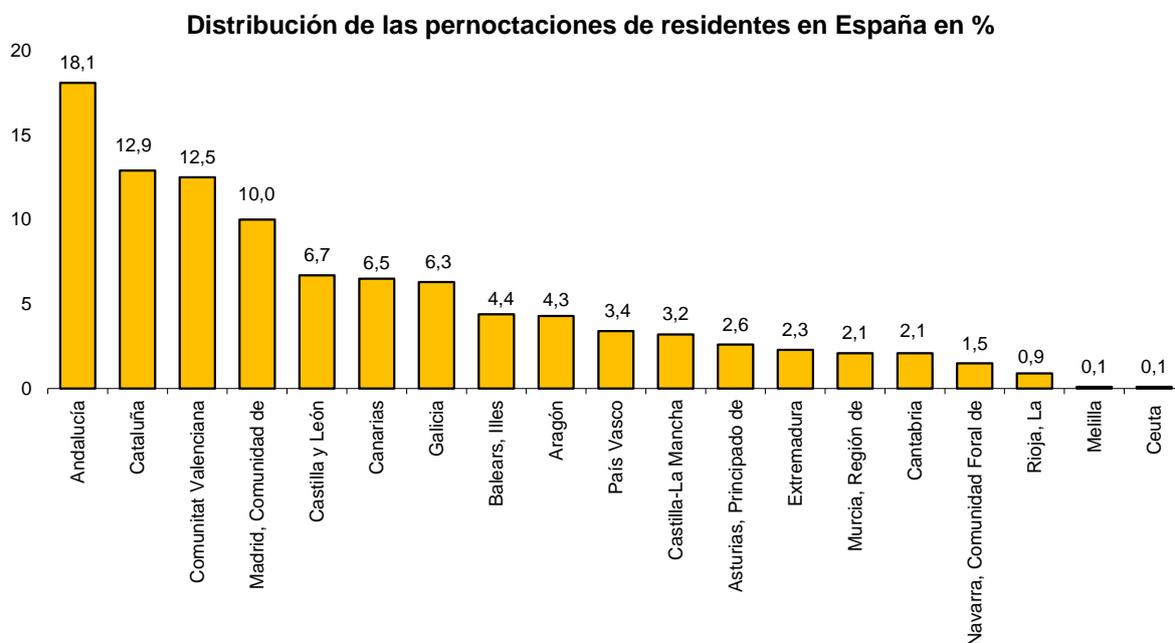
Durante los 10 primeros meses de 2017 las pernoctaciones aumentan un 2,8% respecto al mismo periodo del año anterior.

**Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %**

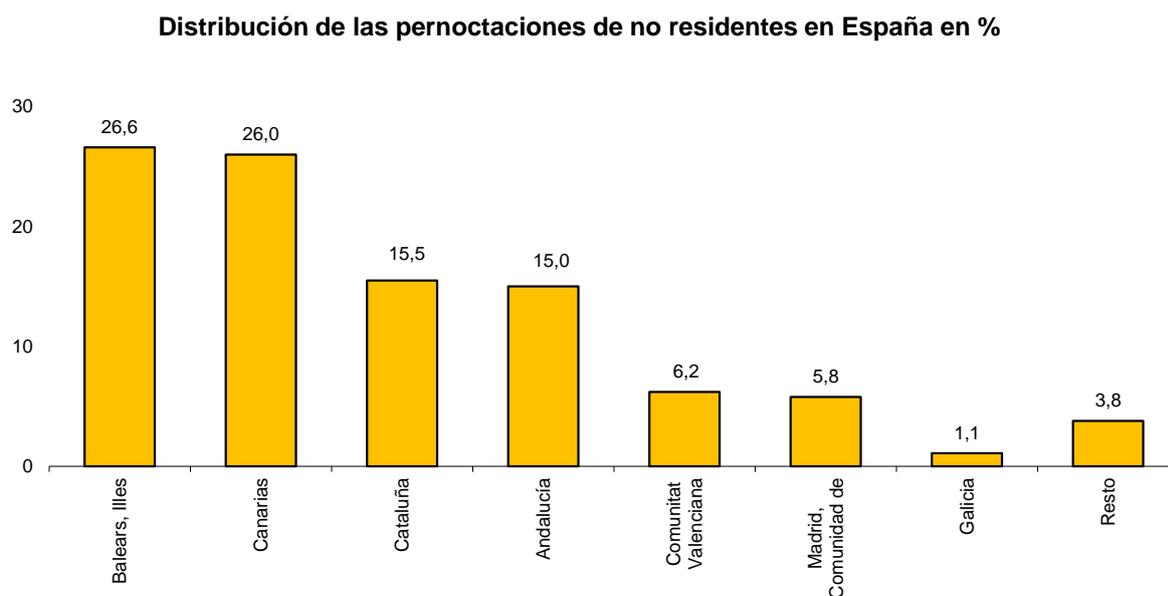


## Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en octubre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del  $-5,9\%$ ,  $-2,0\%$ ,  $-3,5\%$  y  $-4,0\%$ , respectivamente.



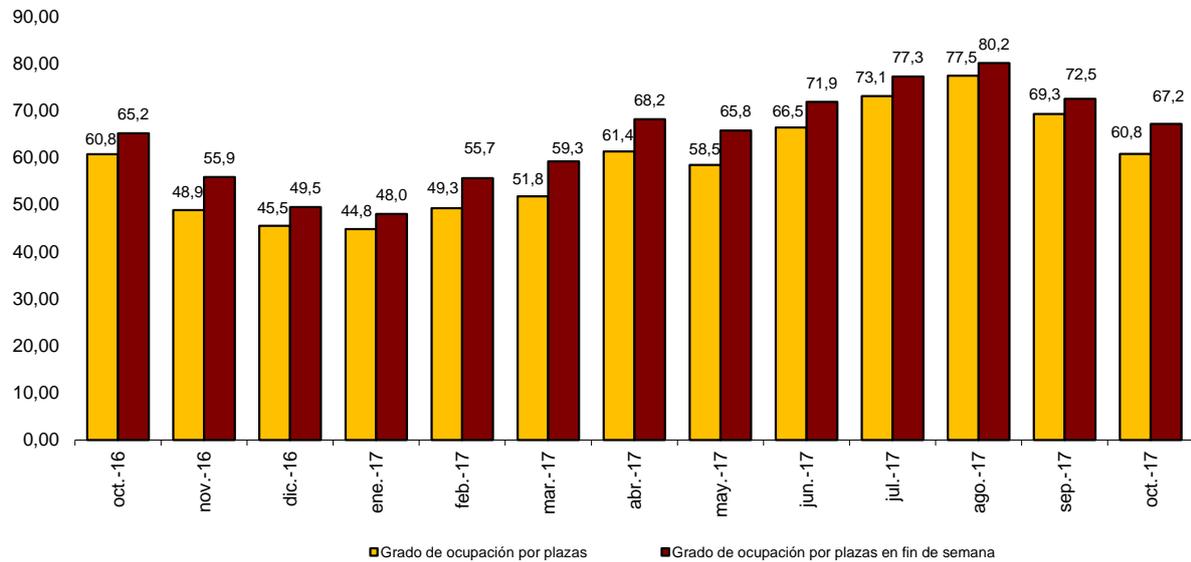
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un  $26,6\%$  del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un  $3,7\%$  respecto a octubre de 2016. Los siguientes destinos de los no residentes son Canarias (con el  $26,0\%$  del total de pernoctaciones y un crecimiento del  $1,4\%$ ) y Cataluña (con el  $15,5\%$  del total y un descenso del  $2,9\%$ ).



## Ocupación hotelera

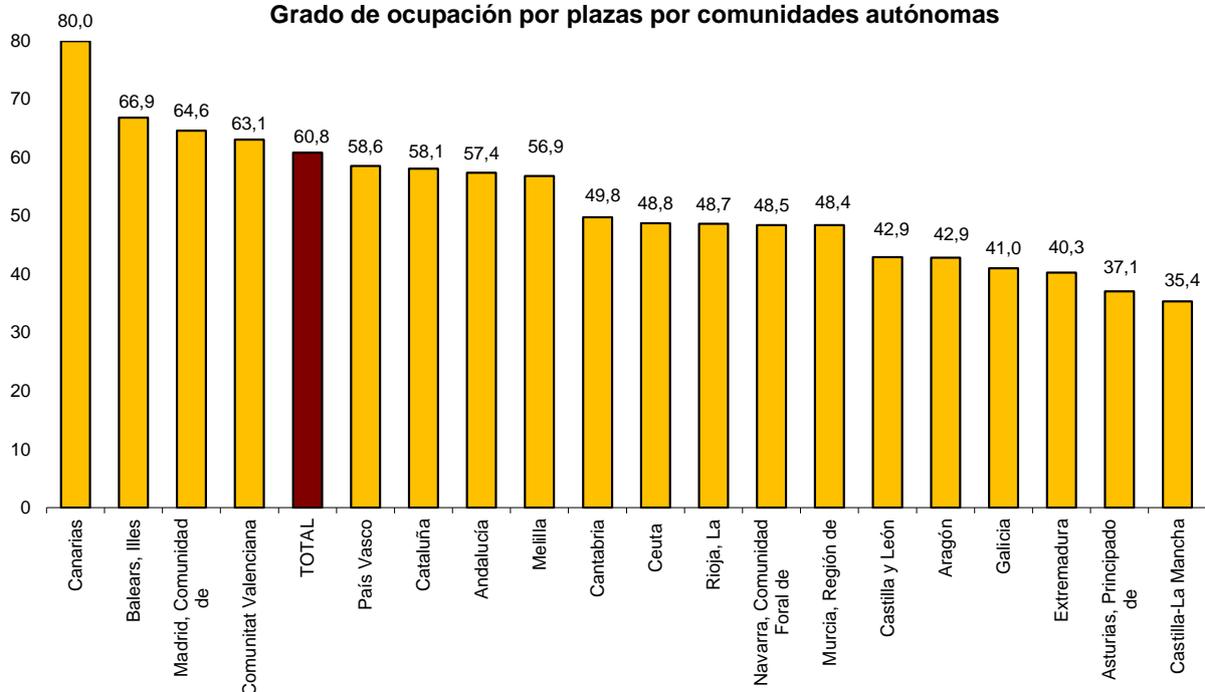
En octubre se cubre el 60,8% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 0,1%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 3,1% y se sitúa en el 67,2%.

**Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana**



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante octubre (80,0%). Le siguen Illes Balears (66,9%) y Comunidad de Madrid (64,6%).

**Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas**



Por zonas turísticas, Sur de Gran Canaria alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (83,1%) y Costa Gipuzkoa la mayor ocupación en fin de semana (85,2%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 4,9 millones.

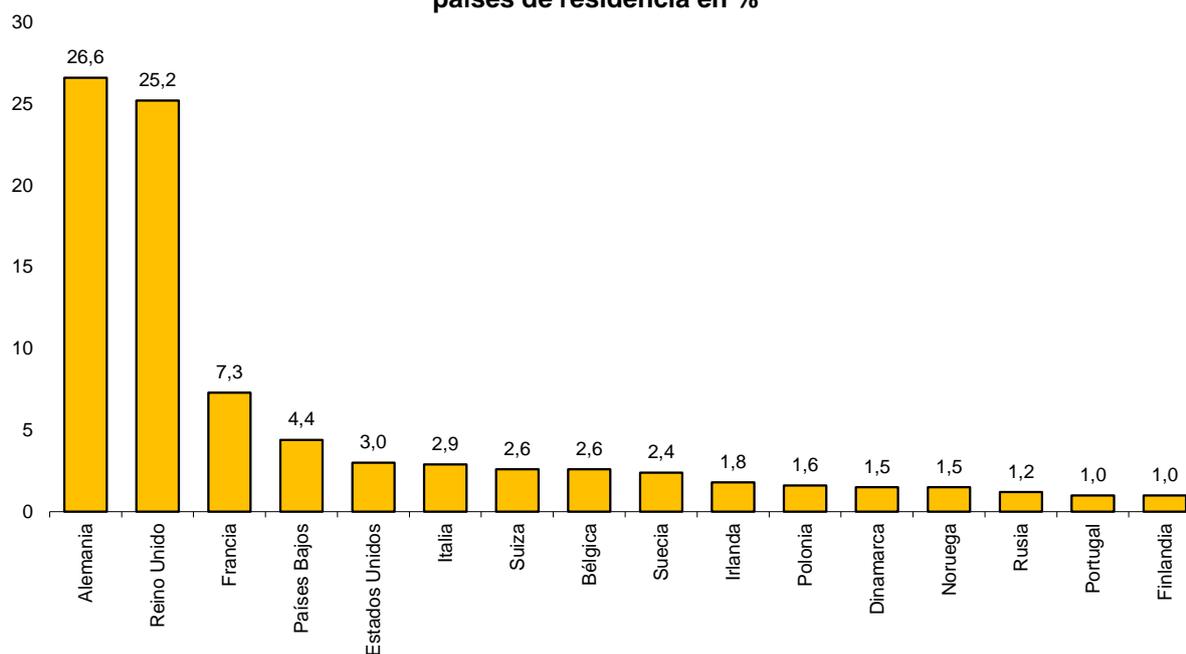
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y Palma de Mallorca. San Bartolomé de Tirajana presenta el mayor grado de ocupación por plazas (85,5%) y Adeje la mayor ocupación en fin de semana (85,5%).

## Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 26,6% y el 25,2%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en octubre. El mercado alemán crece un 2,1% anual, mientras que el británico baja un 2,7%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Estados Unidos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -7,2%, 17,6% y 14,5%, respectivamente.

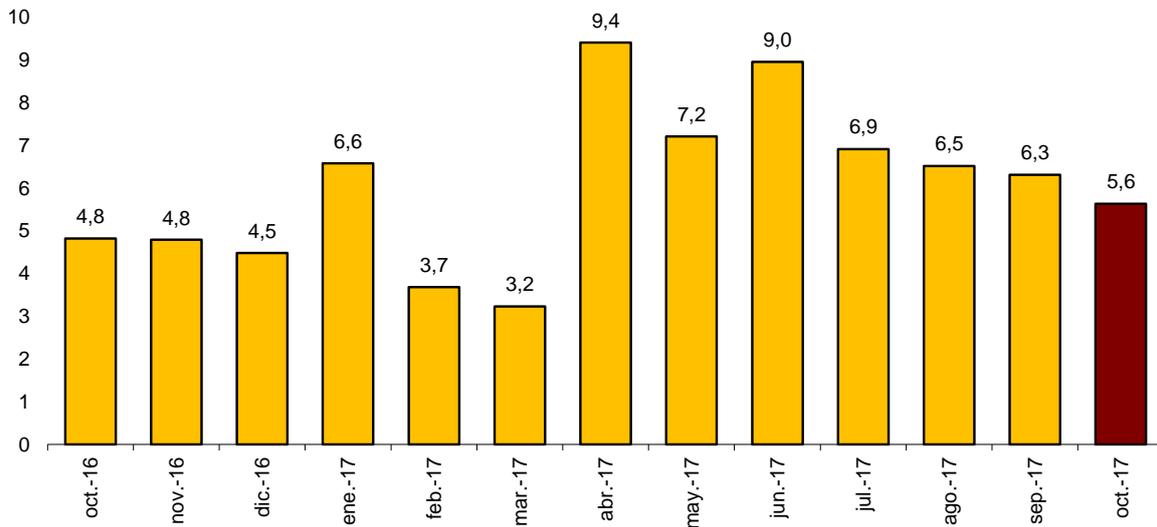
Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los principales países de residencia en %



## Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 5,6% en octubre, lo que supone 0,7 puntos menos que la del mes pasado y 0,8 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Illes Balears y Andalucía son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en octubre (suponen el 71,2% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 10,8% en Illes Balears, un 6,3% en Canarias y un 5,6% en Andalucía. Por el contrario, descienden un 0,5% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de tres estrellas de oro (8,7%), una estrella de plata (8,1%), cuatro estrellas de oro (5,3%), dos estrellas de oro (5,0%), tres y dos estrellas de plata (4,2%), una estrella de oro (3,8%) y cinco estrellas de oro (2,6%).

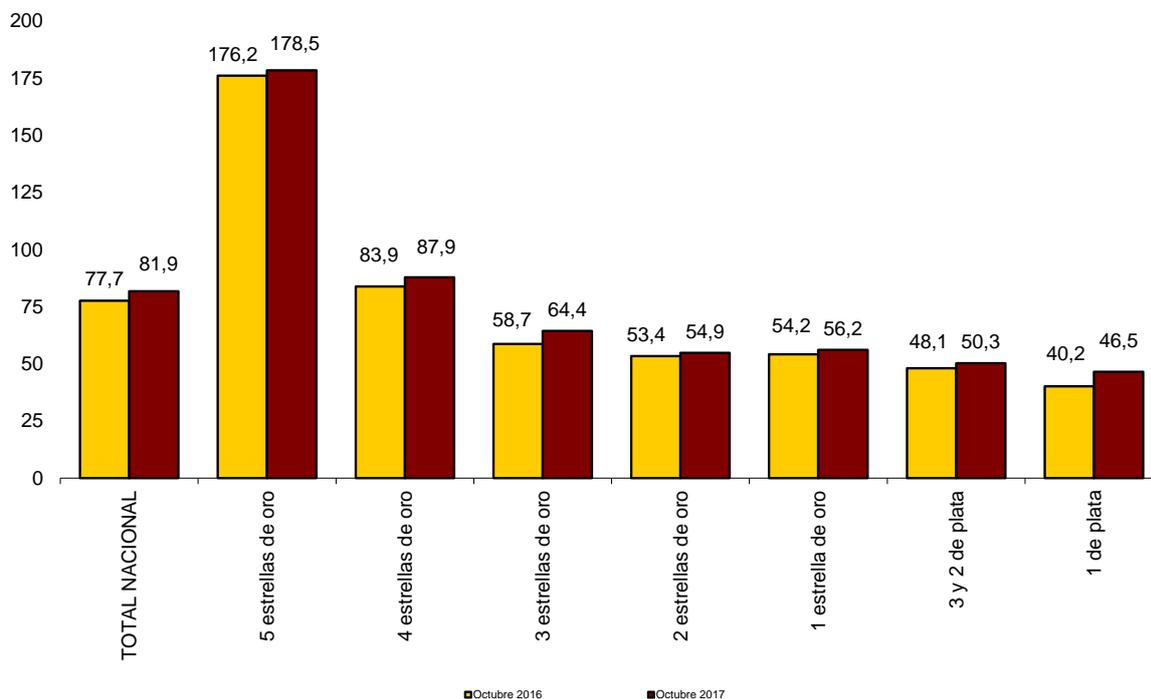
## Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 81,9 euros en octubre, lo que supone un aumento del 5,3% respecto al mismo mes de 2016.

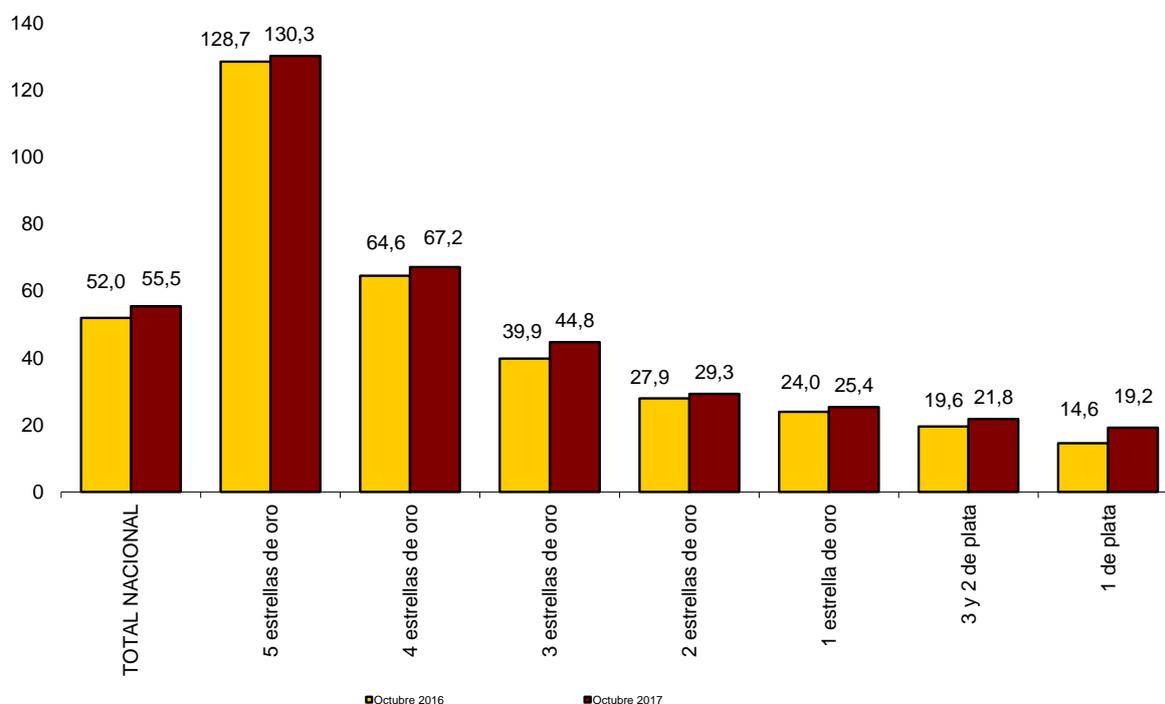
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 55,5 euros, con un incremento del 6,7%.

Por categorías, la facturación media es de 178,5 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 87,9 euros para los de cuatro y de 64,4 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 130,3, 67,2 y 44,8 euros, respectivamente.

## Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



## Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en INEbase – [www.ine.es](http://www.ine.es) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - [gpresa@ine.es](mailto:gpresa@ine.es)

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

## Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Octubre 2017

Datos provisionales

### 1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
<b>TOTAL</b>	<b>9.461.838</b>	<b>4.296.732</b>	<b>5.165.106</b>	<b>30.936.781</b>	<b>9.235.163</b>	<b>21.701.619</b>	<b>3,27</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	552.153	156.855	395.298	1.956.914	328.268	1.628.646	3,54
Cuatro	4.524.699	1.852.112	2.672.587	15.892.447	3.961.821	11.930.626	3,51
Tres	2.506.213	1.148.865	1.357.348	9.008.451	2.721.568	6.286.883	3,59
Dos	690.637	434.103	256.534	1.598.550	856.018	742.532	2,31
Una	277.049	169.726	107.323	576.765	318.181	258.584	2,08
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	494.391	306.128	188.263	1.004.846	576.597	428.249	2,03
Una	416.697	228.945	187.753	898.808	472.710	426.098	2,16
Tasa anual	2,02	-1,42	5,06	1,14	-2,19	2,63	-0,86
Tasa anual acumulada	3,53	0,74	6,17	2,80	0,17	4,15	-0,70

### 2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
<b>TOTAL</b>	<b>15.174</b>	<b>773.339</b>	<b>1.609.459</b>	<b>60,84</b>	<b>67,18</b>	<b>68,14</b>	<b>228.942</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	310	47.034	99.070	62,53	69,60	71,91	32.630
Cuatro	2.412	347.045	748.271	67,08	73,09	76,56	114.155
Tres	2.630	206.800	433.920	65,61	70,24	71,42	54.647
Dos	1.897	56.549	109.657	46,49	57,11	53,40	10.318
Una	1.152	24.796	48.560	38,16	48,52	45,20	4.032
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	3.010	46.056	87.538	36,79	45,94	42,43	7.132
Una	3.763	45.057	82.443	35,03	41,54	41,69	6.028
Tasa anual	-0,02	0,52	0,94	0,08	3,06	0,62	5,35

## 3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
<b>Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes</b>									
Sur de Gran Canaria	20.104	185.213	102.770	1.460.166	83,11	83,84	90,44	7,61	11.239
Sur de Tenerife	27.579	209.336	127.225	1.560.297	81,82	83,96	85,79	7,12	14.461
Isla de Lanzarote	16.467	115.874	80.649	883.838	81,64	82,83	91,38	7,29	6.772
Isla de Fuerteventura	16.197	151.429	70.142	1.243.376	81,05	81,39	88,25	7,84	8.873
Isla de Gran Canaria	43.857	204.524	159.576	1.530.404	81,01	82,20	88,85	6,80	12.228
Isla de Tenerife	63.740	253.721	264.893	1.869.325	79,53	81,83	83,47	6,72	17.994
Costa Blanca	164.923	191.427	619.985	964.634	73,65	80,00	78,88	4,45	9.602
Costa Gipuzkoa	36.604	41.692	67.362	84.080	69,45	85,23	78,43	1,93	1.231

### Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Isla de Mallorca	82.751	715.532	235.826	4.717.202	68,88	67,31	73,36	6,20	34.110
Costa del Sol	135.017	336.920	321.487	1.574.223	68,04	72,03	79,85	4,02	13.523
Palma - Calvià	39.266	308.355	122.021	1.738.315	69,37	72,15	75,76	5,35	13.266
Barcelona	134.458	554.118	255.941	1.486.910	67,41	71,65	80,24	2,53	14.951
Costa Barcelona	135.796	195.928	280.609	648.917	60,93	61,54	71,22	2,80	5.542
Costa Brava	90.684	178.496	199.250	676.391	51,95	61,83	57,62	3,25	6.131
Islas de Ibiza-Formentera	32.349	125.706	91.954	772.705	65,68	61,66	67,46	5,47	7.201
Costa Daurada	122.227	111.130	249.289	515.172	59,51	69,36	65,85	3,28	3.904

### Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

San Bartolomé de Tirajana	17.157	135.743	81.985	1.084.909	85,47	85,15	91,35	7,63	8.852
Adeje	11.269	111.055	54.895	842.497	84,17	85,52	87,06	7,34	8.207
Pájara	7.005	90.657	33.961	777.438	84,08	83,62	87,93	8,31	5.359
Yaiza	7.228	56.445	39.161	422.378	83,16	83,66	90,88	7,25	3.518
Tías	2.565	32.544	14.987	251.420	82,61	85,27	94,08	7,59	1.636
Arona	5.520	63.169	29.362	477.171	81,09	84,16	85,58	7,37	3.453
Benidorm	76.129	102.537	418.197	639.900	80,19	84,27	83,46	5,92	5.637
Puerto de La Cruz	21.179	32.810	100.014	258.174	79,81	81,00	81,14	6,63	2.624
Antigua	3.006	26.605	11.165	192.263	79,21	74,98	90,35	6,87	1.205
Teguise	3.753	24.732	19.562	198.618	78,67	78,69	90,59	7,66	1.494

### Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Madrid	366.760	493.185	636.593	1.121.497	66,77	74,60	82,29	2,04	11.796
Barcelona	126.154	530.076	239.293	1.431.144	68,44	72,49	80,93	2,55	14.168
Palma de Mallorca	35.236	180.629	112.229	853.699	73,00	81,67	79,34	4,47	6.227
Calvià	5.735	126.691	15.227	857.299	66,62	65,75	72,87	6,59	6.419
Sevilla	91.045	163.136	170.274	349.565	75,76	85,07	86,49	2,05	3.502
Sant Llorenç des Cardassar	1.905	64.954	4.208	497.100	67,43	58,87	72,49	7,50	3.576
Torremolinos	22.201	72.218	67.288	431.851	77,88	81,09	84,73	5,29	2.832
Lloret de Mar	25.714	77.915	80.570	371.637	65,68	71,53	71,19	4,36	2.230
Salou	45.224	60.980	96.904	344.597	68,17	70,75	72,74	4,16	1.756
Alcúdia	3.763	56.977	7.077	422.111	69,81	68,61	71,34	7,07	2.542

\*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

## 4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
<b>TOTAL</b>	<b>9.461.838</b>	<b>100,00</b>	<b>30.936.781</b>	<b>100,00</b>
Residentes en España	4.296.732	45,41	9.235.163	29,85
Residentes en el extranjero	5.165.106	54,59	21.701.619	70,15
TOTAL residentes en el extranjero	5.165.106	100,00	21.701.619	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	3.625.311	70,19	17.697.366	81,55
- Alemania	895.390	17,34	5.780.506	26,64
- Austria	44.344	0,86	177.123	0,82
- Bélgica	122.416	2,37	565.914	2,61
- Dinamarca	71.261	1,38	333.468	1,54
- Finlandia	47.484	0,92	224.993	1,04
- Francia	527.397	10,21	1.586.815	7,31
- Grecia	11.318	0,22	30.672	0,14
- Irlanda	86.833	1,68	383.166	1,77
- Italia	217.225	4,21	627.984	2,89
- Luxemburgo	7.346	0,14	34.364	0,16
- Países Bajos	210.015	4,07	953.773	4,39
- Polonia	75.498	1,46	335.539	1,55
- Portugal	107.596	2,08	225.511	1,04
- Reino Unido	957.941	18,55	5.462.563	25,17
- República Checa	16.927	0,33	79.127	0,36
- Suecia	114.794	2,22	522.507	2,41
- Resto de la UE*	111.527	2,16	373.342	1,72
Noruega	65.353	1,27	332.328	1,53
Rusia	63.309	1,23	264.502	1,22
Suiza	123.463	2,39	571.974	2,64
Resto de Europa	90.733	1,76	286.432	1,32
Japón	54.580	1,06	100.312	0,46
Estados Unidos	290.234	5,62	656.091	3,02
Resto de América	356.236	6,90	797.438	3,67
Países africanos	52.652	1,02	130.293	0,60
Resto del mundo	443.234	8,58	864.883	3,99

\*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

## ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Octubre 2017

Datos provisionales

### Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>108,16</b>	<b>5,64</b>
Andalucía	105,92	5,55
Aragón	82,52	0,86
Asturias, Principado de	88,06	3,49
Balears, Illes	122,02	10,84
Canarias	123,54	6,33
Cantabria	96,38	8,33
Castilla y León	92,53	2,93
Castilla - La Mancha	87,58	0,98
Cataluña	106,53	-0,48
Comunitat Valenciana	106,58	8,68
Extremadura	91,74	3,33
Galicia	96,75	0,40
Madrid, Comunidad de	93,80	9,61
Murcia, Región de	83,68	6,92
Navarra, Comunidad Foral de	88,23	3,57
País Vasco	106,89	2,00
Rioja, La	93,54	-0,46
Ceuta	80,71	-4,82
Melilla	95,49	-1,36

### Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>108,16</b>	<b>5,64</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>		
Cinco	100,21	2,62
Cuatro	107,81	5,27
Tres	113,28	8,74
Dos	106,98	5,02
Una	109,03	3,81
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>		
Tres y dos	102,48	4,22
Una	106,36	8,10

## Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Octubre 2017

Datos Provisionales

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>81,86</b>	<b>5,34</b>	<b>55,50</b>	<b>6,68</b>
Andalucía	78,07	5,52	53,43	7,93
Aragón	54,43	-2,63	27,61	7,27
Asturias, Principado de	57,57	6,90	24,96	0,48
Baleares, Illes	77,80	8,53	52,25	10,05
Canarias	98,18	7,93	85,37	6,87
Cantabria	61,02	13,05	33,62	21,61
Castilla y León	58,33	2,81	28,79	6,00
Castilla - La Mancha	54,83	-1,54	23,04	3,63
Cataluña	93,41	-0,39	63,22	-2,84
Comunitat Valenciana	68,19	5,94	47,49	8,17
Extremadura	57,69	-1,02	26,58	9,23
Galicia	55,90	-0,87	26,04	6,40
Madrid, Comunidad de	95,40	11,26	75,86	12,99
Murcia, Región de	59,15	6,59	33,54	12,29
Navarra, Comunidad Foral de	63,99	8,74	36,70	9,33
País Vasco	84,02	1,12	60,02	4,61
La Rioja	64,68	1,65	36,97	-7,70
Ceuta	66,26	-4,13	35,18	-12,44
Melilla	65,28	2,73	48,10	22,96

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>81,86</b>	<b>5,34</b>	<b>55,50</b>	<b>6,68</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>				
Cinco	178,48	1,31	130,34	1,30
Cuatro	87,89	4,79	67,22	4,04
Tres	64,38	9,60	44,75	12,30
Dos	54,87	2,66	29,30	4,89
Una	56,18	3,68	25,37	5,80
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>				
Tres y dos	50,27	4,43	21,79	11,43
Una	46,48	15,73	19,18	31,74

(\*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible