

23 de marzo de 2020

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Febrero 2020. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 6,8% en febrero¹ respecto al mismo mes de 2019

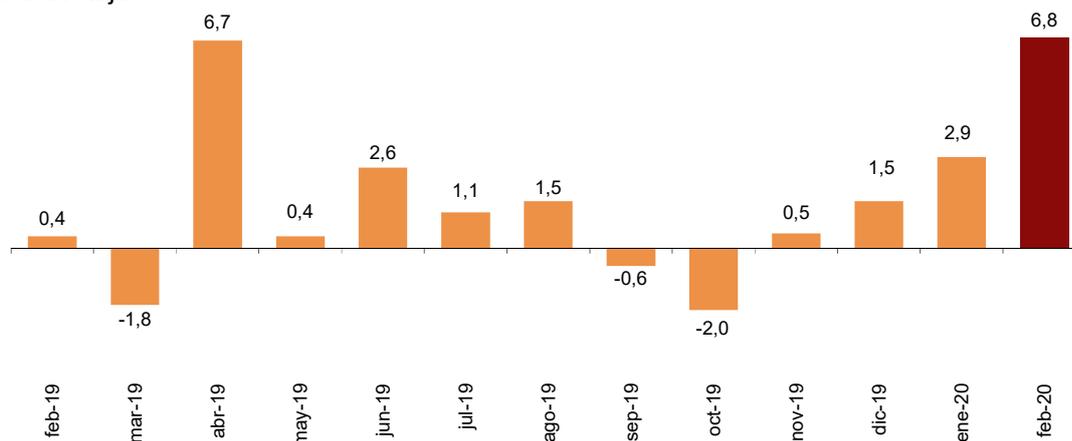
Los hoteles facturan 83,7 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un descenso anual del 0,7%

Durante el mes de febrero las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 17,7 millones, un 6,8% más que en el mismo mes de 2019. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 9,8% y las de los no residentes un 4,8%.

La estancia media baja un 0,9% respecto a febrero de 2019, situándose en 2,7 pernoctaciones por viajero.

Durante los dos primeros meses de 2020 las pernoctaciones se incrementan un 4,9% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de pernoctaciones Porcentaje



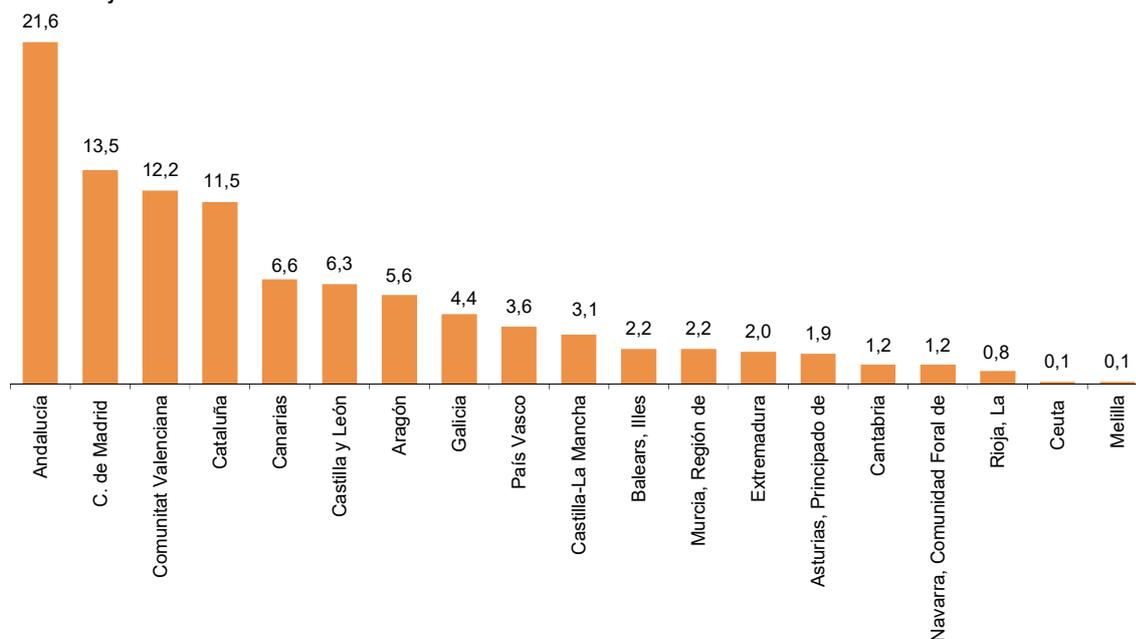
¹ El año 2020 es bisiesto y el mes de febrero ha tenido un fin de semana más que febrero de 2019.

Destinos

Andalucía, Comunidad de Madrid y Comunitat Valenciana son los destinos principales de los viajeros residentes en España en febrero, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 14,0%, 7,4% y 2,6%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

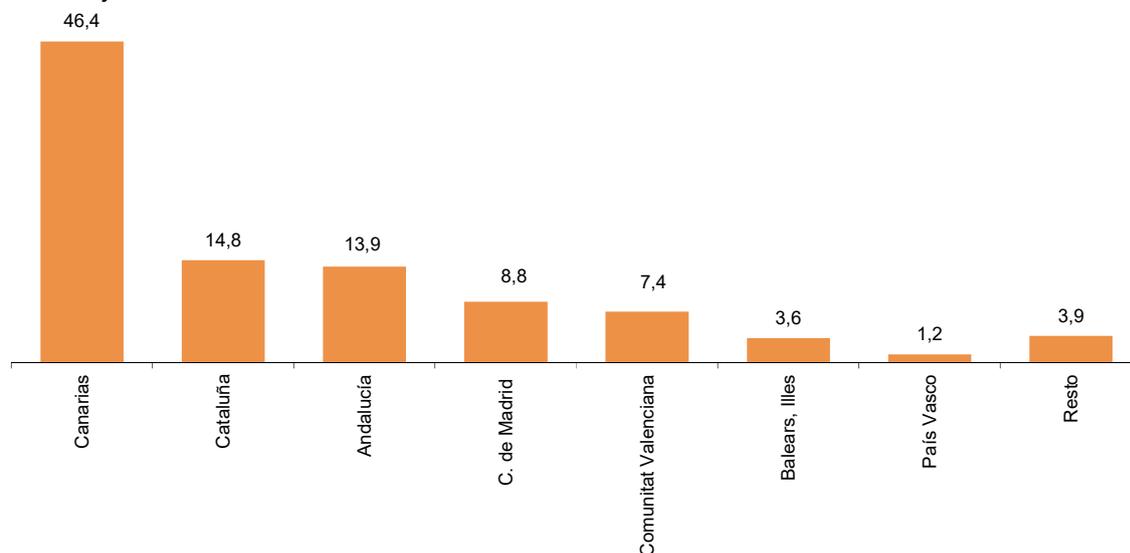
Porcentaje



El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 46,4% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 5,6% respecto a febrero de 2019. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 14,8% del total de pernoctaciones y un descenso del 6,3%) y Andalucía (con el 13,9% del total y un incremento del 10,8%).

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

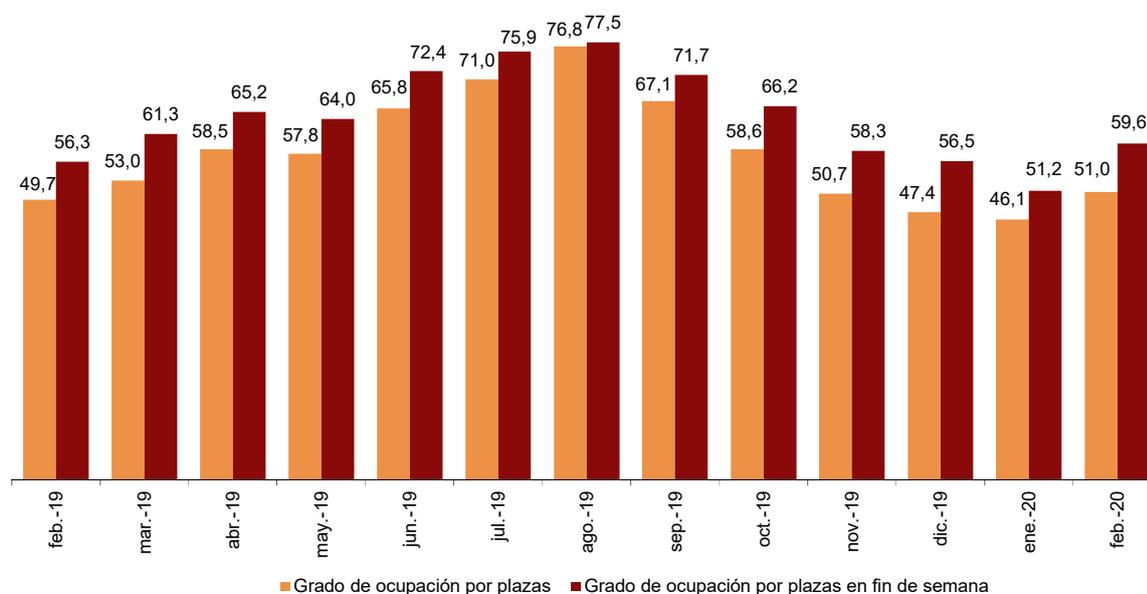


Ocupación hotelera

En febrero se cubre el 51,0% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 2,7%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 5,8% y se sitúa en el 59,6%.

Grado de ocupación

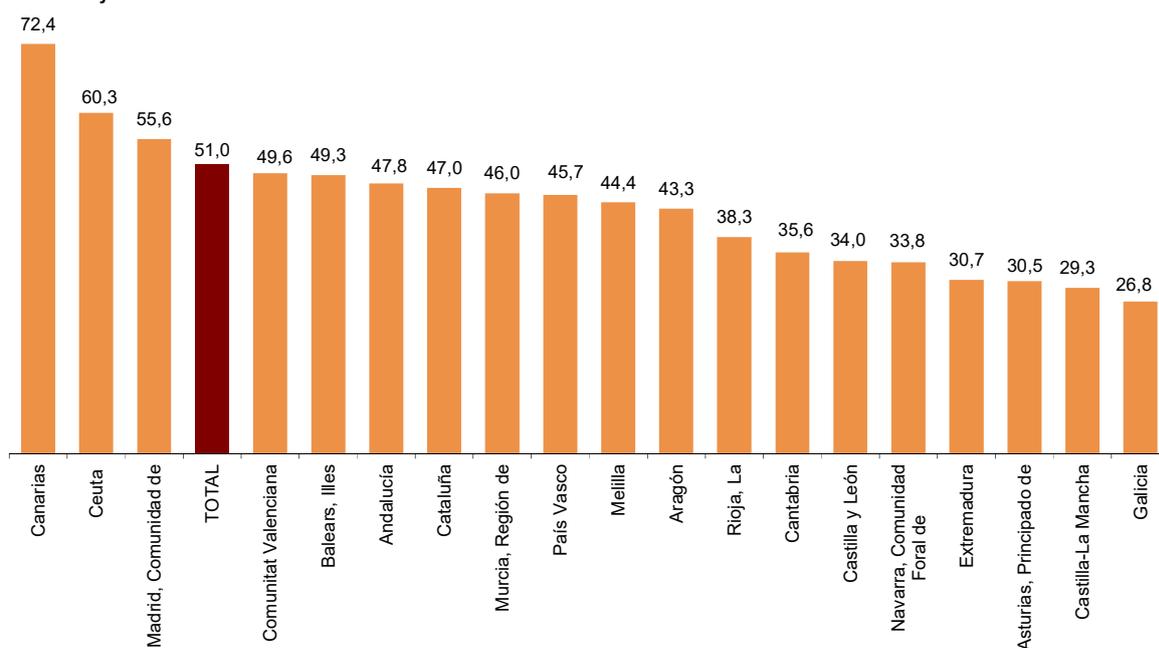
Porcentaje



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante febrero (72,4%). Le siguen la ciudad autónoma de Ceuta (60,3%) y Comunidad de Madrid (55,6%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, La Gomera alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (79,0%) y la mayor ocupación en fin de semana (82,3%). La Isla de Tenerife registra el mayor número de pernотaciones, con 2,0 millones.

Los puntos turísticos con más pernотaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Adeje presenta el mayor grado de ocupación por plazas (79,7%) y Sallent De Gállego el mayor grado de ocupación en fin de semana (88,4%).

Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

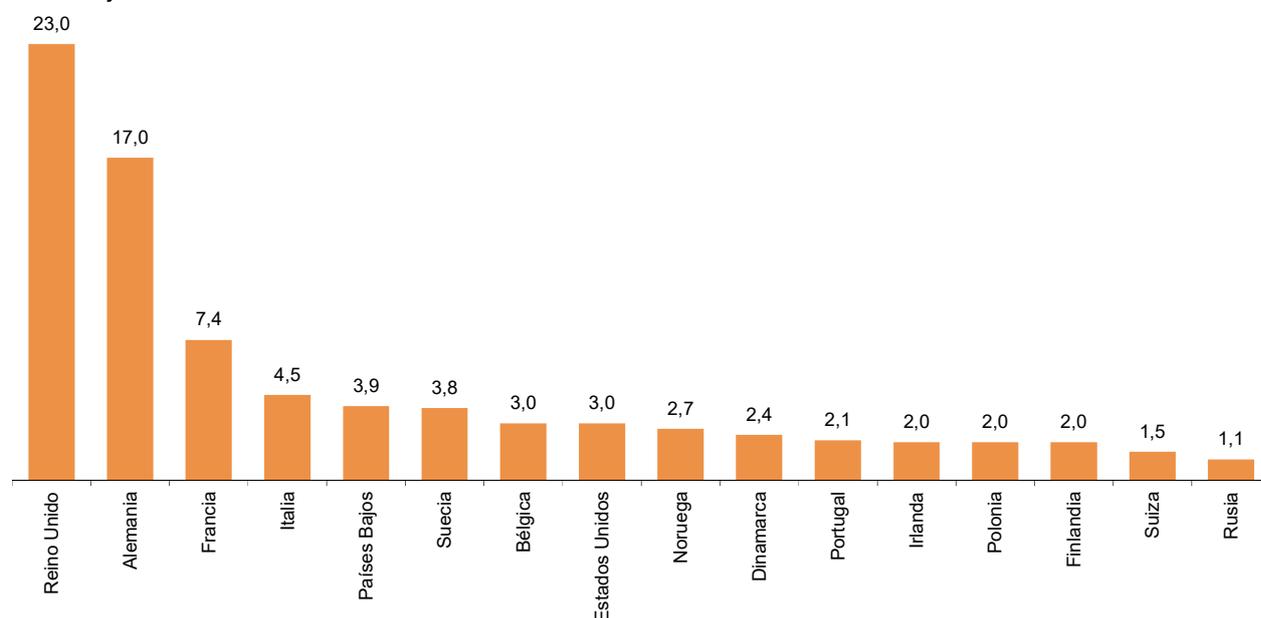
Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 23,0% y el 17,0%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en febrero. El mercado británico presenta una tasa de variación anual del 4,9% y el alemán del 2,7%.

Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 3,9%, -0,6% y 11,1%, respectivamente.

Merece destacar que las pernотaciones de viajeros procedentes del “Resto del mundo” del mes de enero al mes de febrero caen entorno al 24%. En particular, la tasa intermensual de pernотaciones de viajeros de China es -53,6%²

Distribución de pernотaciones de no residentes. Principales países de residencia

Porcentaje



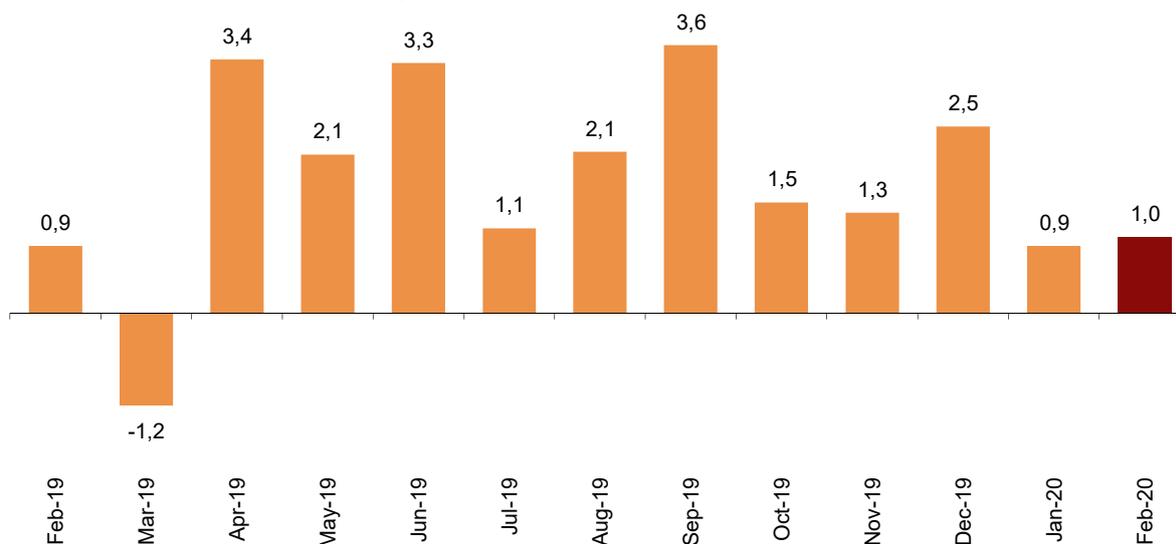
² Se recogen los datos de viajeros de China desde enero de 2020, por lo que no se pueden hacer comparaciones anuales, pero sí mensuales desde este mes

Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 1,0% en febrero, lo que supone 0,1 puntos más que la del mes pasado y 0,1 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, la mayor subida de precios hoteleros se da en Aragón (del 8,1% en tasa anual).

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de una estrella de plata (5,4%).

Rentabilidad del Sector Hotelero

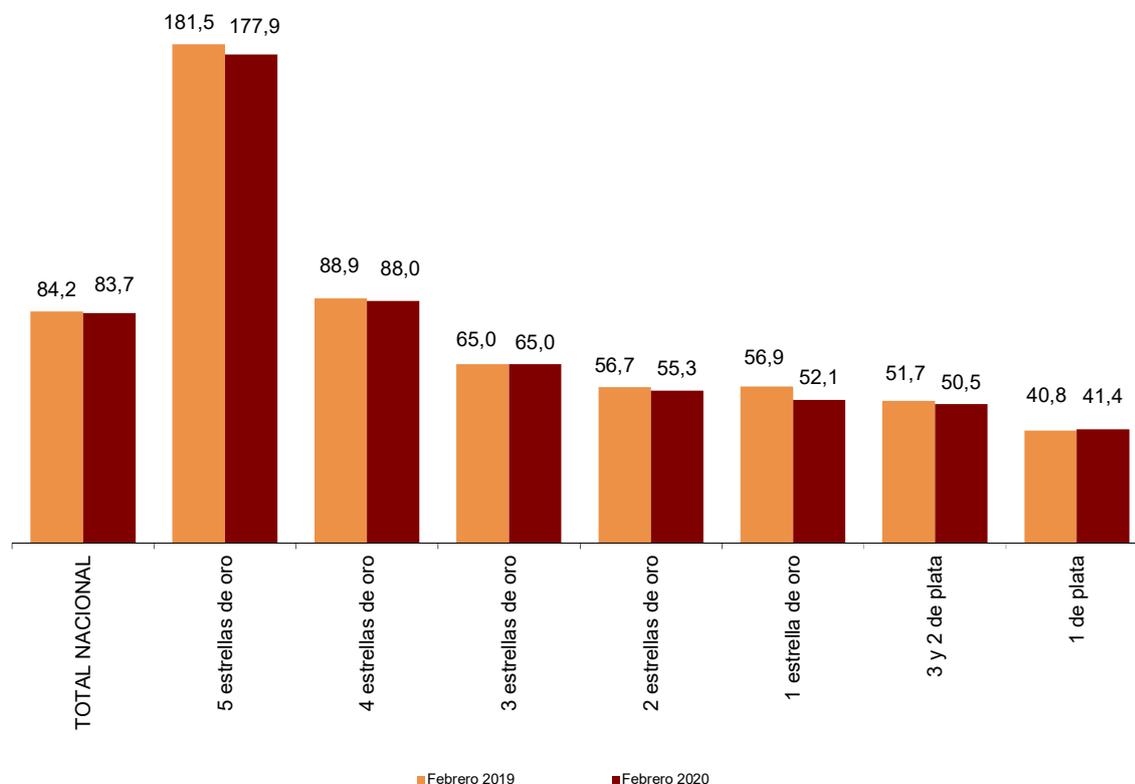
La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 83,7 euros en febrero, lo que supone un descenso del 0,7% respecto al mismo mes de 2019.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 49,4 euros, con un descenso del 0,1%.

Por categorías, la facturación media es de 177,9 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 88,0 euros para los de cuatro y de 65,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 114,5, 58,5 y 40,1 euros, respectivamente.

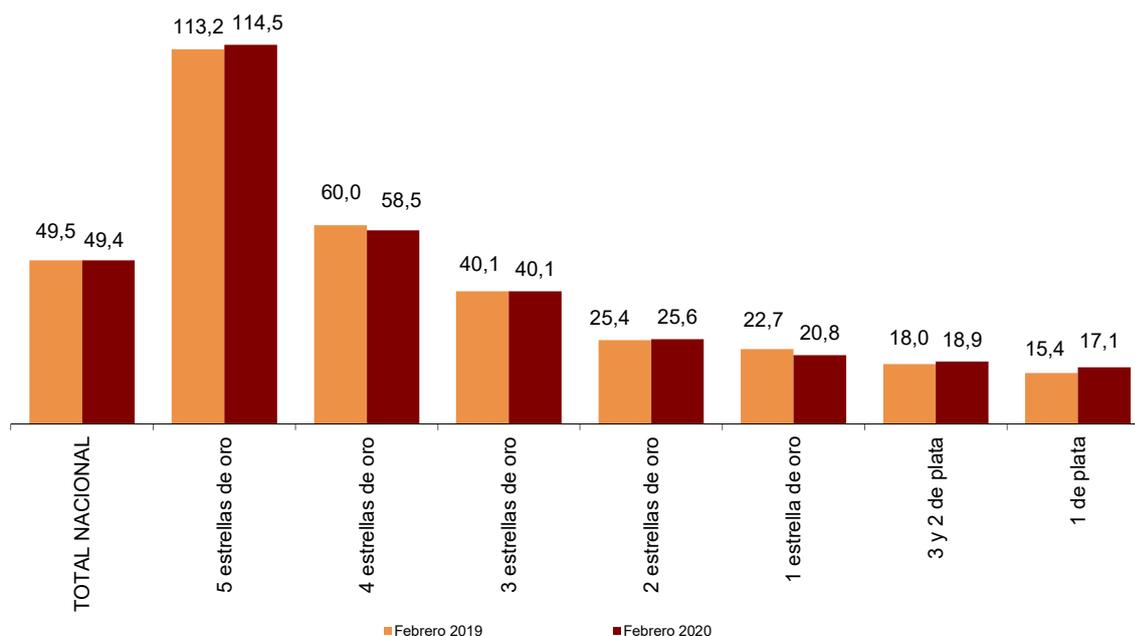
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de febrero de 2019 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Febrero 2020

Datos provisionales

23 de marzo de 2020

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	6.477.431	3.649.373	2.828.058	17.710.222	7.025.969	10.684.253	2,73
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	440.781	144.285	296.496	1.489.885	259.310	1.230.575	3,38
Cuatro	3.161.068	1.684.579	1.476.489	9.247.845	3.249.054	5.998.791	2,93
Tres	1.562.548	932.387	630.161	4.173.407	1.852.205	2.321.202	2,67
Dos	469.514	322.756	146.757	998.381	587.672	410.709	2,13
Una	189.955	124.437	65.518	392.216	226.044	166.172	2,06
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	343.706	235.792	107.914	676.114	420.276	255.837	1,97
Una	309.860	205.137	104.723	732.374	431.407	300.966	2,36
Tasa anual	7,75	10,07	4,90	6,76	9,84	4,82	-0,93
Tasa anual acumulada	6,97	8,29	5,42	4,90	6,91	3,72	-1,93

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	12.662	571.823	1.185.245	51,00	59,58	59,74	164.710
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	283	43.734	92.506	54,84	61,38	63,44	28.131
Cuatro	1.983	259.699	554.251	56,95	65,21	67,86	83.173
Tres	1.948	123.536	261.201	54,37	63,45	62,64	31.835
Dos	1.542	44.492	88.027	38,83	50,75	46,51	7.400
Una	948	20.624	40.091	33,62	45,07	39,96	3.010
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.608	39.738	75.545	30,72	39,86	36,82	5.894
Una	3.350	40.000	73.624	34,17	39,83	41,75	5.268
Tasa anual	-0,68	-0,01	0,37	2,70	5,75	1,30	1,95

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Isla de La Gomera	1.628	5.729	3.367	38.298	79,00	82,29	87,08	5,66	451
Sur de Gran Canaria	17.730	175.864	60.695	1.316.476	77,51	75,79	85,73	7,11	11.507
Sur de Tenerife	20.594	210.523	86.637	1.547.751	77,27	75,96	85,63	7,07	15.663
Isla Gran Canaria	39.345	196.234	116.596	1.387.885	76,03	75,10	84,65	6,39	12.612
Isla de Tenerife	61.843	255.019	227.522	1.847.182	75,81	75,45	84,26	6,55	19.495
Isla de Lanzarote	15.638	104.333	62.622	721.263	68,65	70,61	81,16	6,53	6.904
Isla de Fuerteventura	8.944	119.415	34.525	889.344	64,96	64,91	74,68	7,20	7.881
Isla de La Palma	4.796	9.758	13.782	72.832	60,64	59,71	78,31	5,95	704

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Barcelona	139.926	468.499	233.633	1.170.165	54,05	61,33	64,28	2,31	15.294
Costa del Sol	151.992	174.993	343.810	738.916	55,08	63,19	65,27	3,31	9.488
Costa Blanca	166.925	111.925	465.881	509.247	55,16	63,75	63,42	3,50	7.649
Isla de Mallorca	43.160	79.825	112.846	372.037	51,11	54,18	59,60	3,94	5.560
Palma - Calvià	33.414	61.970	94.664	273.785	51,62	52,56	60,17	3,86	4.189
Costa Barcelona	87.426	78.007	152.191	181.489	40,72	45,75	56,78	2,02	3.255
Costa de la Luz de Cádiz	82.322	29.945	157.835	65.307	36,92	56,35	45,93	1,99	2.386
Costa Brava	61.236	61.984	103.651	118.939	38,07	53,39	45,27	1,81	2.309

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Adeje	7.680	112.426	30.004	839.444	79,66	78,32	86,10	7,24	9.156
San Bartolomé De Tirajana	14.961	127.247	49.506	941.489	77,65	76,13	84,59	6,97	8.842
Mogán	2.909	48.471	11.588	374.613	77,10	74,93	89,14	7,52	2.684
Benasque	10.678	810	35.850	2.693	75,84	85,79	70,75	3,35	274
Arona	4.944	60.024	24.835	448.375	75,70	74,16	85,90	7,28	3.336
Puerto De La Cruz	19.237	31.288	90.850	243.335	74,35	75,87	81,11	6,61	2.853
Monachil	21.776	12.934	42.096	32.135	71,71	85,46	81,66	2,14	529
Naut Aran	9.604	8.028	33.289	35.618	70,18	76,82	71,84	3,91	660
Yaiza	4.847	46.777	26.130	327.254	70,01	71,29	81,65	6,85	3.523
Sallent De Gállego	10.863	1.595	31.764	7.206	69,38	88,35	67,75	3,13	238

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Madrid	409.508	360.050	678.041	866.623	59,02	67,84	74,21	2,01	12.480
Barcelona	129.413	454.174	216.765	1.141.494	55,56	63,11	65,51	2,33	14.685
Benidorm	81.471	53.417	295.759	325.011	60,38	67,46	66,19	4,60	4.389
Pájara	4.406	69.812	20.403	547.106	68,84	69,62	77,42	7,65	4.724
Sevilla	107.407	103.961	185.990	248.925	64,15	77,73	73,03	2,06	3.658
Valencia	70.873	73.153	118.794	192.497	56,53	67,33	70,61	2,16	2.433
Granada	90.557	59.499	159.011	113.397	60,43	83,74	65,82	1,82	1.795
Palma De Mallorca	25.071	51.400	49.663	206.949	53,63	57,35	60,79	3,36	3.194
Torremolinos	28.116	26.147	81.796	165.671	59,37	67,64	66,88	4,56	1.694
Tías	2.568	32.146	9.465	219.152	68,55	67,65	82,71	6,59	1.605

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	6.477.431	100,00	17.710.222	100,00
Residentes en España	3.649.373	56,34	7.025.969	39,67
Residentes en el extranjero	2.828.058	43,66	10.684.253	60,33
TOTAL residentes en el extranjero	2.828.058	100,00	10.684.253	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	1.421.633	50,27	5.745.375	53,77
- Alemania	312.197	11,04	1.818.973	17,02
- Austria	24.491	0,87	107.941	1,01
- Bélgica	69.561	2,46	324.900	3,04
- Dinamarca	44.482	1,57	256.486	2,40
- Finlandia	38.307	1,35	208.274	1,95
- Francia	299.448	10,59	785.618	7,35
- Grecia	8.559	0,30	25.194	0,24
- Irlanda	50.032	1,77	210.985	1,97
- Italia	156.598	5,54	479.110	4,48
- Luxemburgo	4.189	0,15	22.017	0,21
- Países Bajos	102.830	3,64	412.793	3,86
- Polonia	45.653	1,61	209.597	1,96
- Portugal	105.193	3,72	219.973	2,06
- República Checa	11.096	0,39	39.092	0,37
- Suecia	73.573	2,60	410.636	3,84
- Resto de la UE-27 ²	75.425	2,67	213.788	2,00
Noruega	47.754	1,69	287.173	2,69
Reino Unido	495.341	17,52	2.461.124	23,04
Rusia	36.314	1,28	115.444	1,08
Suiza	41.431	1,46	161.804	1,51
Resto de Europa	79.704	2,82	245.843	2,30
Japón	50.210	1,78	94.109	0,88
Estados Unidos	133.349	4,72	324.569	3,04
Resto de América	209.272	7,40	559.834	5,24
Países africanos	59.604	2,11	133.401	1,25
Resto del mundo	253.447	8,96	555.576	5,20

¹ Desde el 31 de enero de 2020, el Reino Unido deja de formar parte de la U.E., por lo que se publica el agregado UE 27

² Países incluidos en Resto de la UE-27: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Febrero 2020

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	104,07	1,01
Andalucía	103,65	2,90
Aragón	92,11	8,13
Asturias, Principado de	82,62	-0,73
Baleares, Illes	106,77	-3,55
Canarias	126,89	1,86
Cantabria	91,88	5,72
Castilla y León	93,92	2,03
Castilla - La Mancha	91,74	-0,62
Cataluña	87,86	-5,08
Comunitat Valenciana	104,86	4,53
Extremadura	90,63	3,35
Galicia	93,01	1,68
Madrid, Comunidad de	88,53	2,83
Murcia, Región de	84,66	0,75
Navarra, Comunidad Foral de	85,71	2,64
País Vasco	95,22	6,40
Rioja, La	92,85	3,30
Ceuta	90,27	-0,77
Melilla	95,96	-0,61

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	104,07	1,01
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	93,00	0,83
Cuatro	104,95	1,05
Tres	106,83	0,69
Dos	103,55	0,52
Una	107,99	-3,07
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	104,35	3,71
Una	111,11	5,36

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Febrero 2020

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	83,65	-0,66	49,43	-0,12
Andalucía	70,22	4,16	39,44	9,11
Aragón	67,04	9,22	33,26	18,06
Asturias, Principado de	53,05	1,34	20,35	21,93
Baleares, Illes	71,27	-4,53	38,67	-0,29
Canarias	105,75	2,81	86,12	3,10
Cantabria	62,82	8,95	26,24	15,01
Castilla y León	54,07	3,30	21,26	14,64
Castilla - La Mancha	54,32	0,67	19,12	3,20
Cataluña	98,91	-12,83	56,15	-20,34
Comunitat Valenciana	64,29	7,57	37,24	5,74
Extremadura	57,22	5,75	20,62	13,41
Galicia	52,28	2,90	17,10	9,81
Madrid, Comunidad de	89,45	2,71	62,88	0,99
Murcia, Región de	54,41	-1,12	27,37	-9,68
Navarra, Comunidad Foral de	59,78	-1,15	25,80	8,75
País Vasco	69,54	7,37	40,68	14,83
La Rioja	64,39	1,52	29,70	13,18
Ceuta	66,79	-3,49	37,64	2,40
Melilla	69,76	1,44	39,21	-1,67

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	83,65	-0,66	49,43	-0,12
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	177,87	-1,98	114,49	1,19
Cuatro	88,02	-0,99	58,49	-2,48
Tres	65,00	-0,04	40,07	0,00
Dos	55,33	-2,40	25,60	0,91
Una	52,06	-8,53	20,84	-7,99
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	50,46	-2,37	18,85	4,67
Una	41,39	1,34	17,09	10,90

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible