

23 de mayo de 2022

**Indicadores Urbanos**  
Edición 2022

**Pozuelo de Alarcón, Boadilla del Monte y Sant Cugat del Vallès lideran la lista de municipios de más de 20.000 habitantes con mayor renta neta media anual por habitante**

**Madrid y Barcelona concentran los 10 barrios con mayor renta neta media anual por habitante de España**

**Melilla registra el valor más alto de hijos por mujer, con 1,97, y San Cristóbal de la Laguna el más bajo, con 0,83**

El proyecto *Indicadores Urbanos* consiste en una selección y adaptación del contenido del proyecto europeo *Urban Audit*, actualmente denominado “*data collection for sub-national statistics (mainly cities)*”. Recoge información sobre las condiciones de vida en las principales ciudades de la Unión Europea y los países candidatos.

**Renta neta media anual por habitante**

Considerando los 416 municipios mayores de 20.000 habitantes, las tres ciudades con mayor renta por habitante en el año 2019 fueron Pozuelo de Alarcón (Madrid), con 26.367 euros, Boadilla del Monte (Madrid), con 21.976, y Sant Cugat del Vallès (Barcelona), con 21.122 euros.

Por el contrario, las ciudades con menor renta por habitante fueron Níjar (Almería), con 7.097 euros, Vícar (Almería), con 7.634 euros, y Los Palacios y Villafranca (Sevilla), con 8.054 euros.

## Lista municipios renta neta media anual por habitante. Año 2019

Mayor renta		Menor renta	
Pozuelo de Alarcón	26.367	Níjar	7.097
Boadilla del Monte	21.976	Vícar	7.634
Sant Cugat del Vallès	21.122	Palacios y Villafranca, Los	8.054
Torrelodones	20.810	Barbate	8.126
Majadahonda	20.652	Alhaurín el Grande	8.188
Rozas de Madrid, Las	20.643	Adra	8.192
Getxo	20.335	Isla Cristina	8.255
Tres Cantos	19.686	Almoradí	8.277
Sant Quirze del Vallès	18.931	Sanlúcar de Barrameda	8.286
Donostia/San Sebastián	18.874	Torreveja	8.335
Alcobendas	18.653	Ejido, El	8.358
Villaviciosa de Odón	18.499	Arcos de la Frontera	8.483
Villanueva de la Cañada	17.702	Lebrija	8.647
Sitges	17.666	Coria del Río	8.664
Paracuellos de Jarama	17.295	Mazarrón	8.667
Zarautz	17.219	Lepe	8.674
Arrasate/Mondragón	17.058	Crevillent	8.678
Madrid	17.030	Almonte	8.706
Vilassar de Mar	16.966	Loja	8.773
Barcelona	16.894	Priego de Córdoba	8.824
Durango	16.700	Coín	8.869
Masnou, El	16.456	Alcalá la Real	8.880
Oleiros	16.447	Almuñécar	8.935
Bilbao	16.119	Lucena	8.937
Eibar	16.098	Jumilla	8.943
Leioa	16.045	Mijas	8.950
Molins de Rei	15.976	Palma del Río	8.958
Galdakao	15.899	Unión, La	8.968
Castelldefels	15.876	Arona	8.976
Sant Joan Despí	15.777	Icod de los Vinos	8.992
Algete	15.761	Torre-Pacheco	9.016
Esplugues de Llobregat	15.659	Écija	9.022
San Sebastián de los Reyes	15.636	San Miguel de Abona	9.058
Cerdanyola del Vallès	15.568	Hellín	9.081
Vitoria-Gasteiz	15.291	Línea de la Concepción, La	9.090
Rivas-Vaciamadrid	15.261	Puente Genil	9.127
Sant Feliu de Llobregat	15.164	Pilar de la Horadada	9.129
Colmenar Viejo	14.898	San Pedro del Pinatar	9.133
Hernani	14.886	Cártama	9.145
Marratxí	14.862	Aspe	9.159
Castellar del Vallès	14.779	Almendralejo	9.173
Girona	14.719	Tomelloso	9.199
Bétera	14.708	Cartaya	9.206
Oviedo	14.706	San Juan de Aznalfarache	9.218
Santiago de Compostela	14.636	Fuengirola	9.244
Eivissa	14.610	Yecla	9.256
Coruña, A	14.536	Guía de Isora	9.259
Barañáin/Barañain	14.495	Utrera	9.287
Alboraia/Alboraya	14.491	Ayamonte	9.299
Portugalete	14.479	Conil de la Frontera	9.321

## Indicadores municipales de paro y actividad

Indicadores Urbanos construye tasas estimadas de paro y actividad para las 126 principales ciudades de España. Para ello utiliza valores medios del año, a partir de un modelo que combina los datos de la Encuesta de Población Activa (EPA) y del paro registrado.

En 2021 las menores tasas de paro<sup>1</sup> se dieron en Pozuelo de Alarcón (6,2%), Sant Cugat del Vallès (6,4%) y Las Rozas de Madrid (7,1%). Además, otras tres ciudades tuvieron tasas inferiores al 8%.

Por el contrario, Linares (30,9%), La Línea de la Concepción (30,3%) y Alcalá de Guadaíra (26,9%) presentaron las tasas de paro más elevadas.

### Lista ciudades según tasas de paro. Año 2021

<b>Mayor Tasa de paro</b>		<b>Menor Tasa de paro</b>	
Linares	30,9	Pozuelo de Alarcón	6,2
Línea de la Concepción, La	30,3	Sant Cugat del Vallès	6,4
Alcalá de Guadaíra	26,9	Rozas de Madrid, Las	7,1
Jerez de la Frontera	26,0	Majadahonda	7,4
Santa Lucía de Tirajana	26,0	Donostia/San Sebastián	7,8
Granada	25,8	Getxo	7,9
Dos Hermanas	25,1	Castelldefels	9,1
Córdoba	25,0	Rivas-Vaciamadrid	9,4
Algeciras	24,9	San Sebastián de los Reyes	9,4
Arrecife	24,8	Barcelona	9,6
Sanlúcar de Barrameda	24,8	Alcobendas	9,6
Telde	24,6	Santiago de Compostela	9,9
Chiclana de la Frontera	24,5	Cerdanyola del Vallès	10,2
Santa Cruz de Tenerife	24,3	Lugo	10,3
Torremolinos	24,3	Irun	10,3

<sup>1</sup> Se define la tasa de paro como el cociente entre número medio estimado de parados y la población activa estimada a mitad de año.

En lo referente a las tasas de actividad<sup>2</sup>, las ciudades con las más elevadas en 2021 fueron Rivas-Vaciamadrid (69,7%), Valdemoro (68,8%) y Parla (67,4%).

En el lado opuesto, las ciudades con las menores tasas de actividad fueron Ferrol (49,9%), León (50,2%) y Salamanca (50,4%).

## Lista ciudades según tasas de actividad. Año 2021

Mayor Tasa de actividad		Menor Tasa de actividad	
Rivas-Vaciamadrid	69,7	Ferrol	49,9
Valdemoro	68,8	León	50,2
Parla	67,4	Salamanca	50,4
Palma	65,3	Getxo	50,6
Torrejón de Ardoz	65,2	Avilés	51,0
San Sebastián de los Reyes	64,9	Gijón	51,0
Collado Villalba	64,7	Ourense	51,7
Santa Lucía de Tirajana	64,6	Cádiz	51,9
Arrecife	64,4	Torrelavega	52,0
Fuenlabrada	64,2	Santander	52,0
Rozas de Madrid, Las	63,2	Valladolid	52,1
Castelldefels	62,6	Zamora	52,5
Alcobendas	62,5	Oviedo	52,9
Paterna	62,3	Ponferrada	52,9
Dos Hermanas	61,7	Palencia	53,0

<sup>2</sup> Se define la tasa de actividad como el cociente entre la población activa (que es la suma de ocupados y parados) estimada a mitad de año y la población de 16 y más años en ese momento.

## Esperanza de vida al nacimiento

Este indicador, que representa el número medio de años que se espera que una persona viva desde el momento de su nacimiento, se ha calculado como media de tres años, siendo 2019 el año central de referencia.

Tres municipios superaron los 85 años, todos ellos de Madrid: Pozuelo de Alarcón, Majadahonda y Las Rozas de Madrid.

En el extremo opuesto, La Línea de la Concepción fue la única de las 126 ciudades estudiadas con una esperanza de vida al nacimiento inferior a 80 años.

### Lista de ciudades según esperanza de vida. Año 2019

Mayor esperanza de vida		Menor esperanza de vida	
Pozuelo de Alarcón	85,5	Línea de la Concepción, La	79,9
Majadahonda	85,2	Ceuta	80,0
Rozas de Madrid, Las	85,1	Melilla	80,1
Rivas-Vaciamadrid	84,9	Cádiz	80,7
Getxo	84,7	Algeciras	80,8
Alcobendas	84,5	Arrecife	80,8
Alcorcón	84,5	Linares	80,9
Vitoria-Gasteiz	84,3	Telde	81,1
Sant Cugat del Vallès	84,0	Palmas de Gran Canaria, Las	81,1
Pamplona/Iruña	84,0	Almería	81,2
San Sebastián de los Reyes	84,0	Huelva	81,2
Guadalajara	84,0	Puerto de Santa María, El	81,2
Donostia/San Sebastián	83,9	Chiclana de la Frontera	81,2
Toledo	83,9	Málaga	81,3
Irun	83,9	Santa Cruz de Tenerife	81,5

## Número medio de hijos por mujer

Este indicador se define como el número medio de hijos que tendría a lo largo de su vida fértil una mujer residente en un municipio en caso de mantener la misma intensidad fecunda por edad que la observada en un año concreto en ese municipio.

En 2019 el número medio de hijos por mujer en España fue de 1,24.

Por ciudades, las que presentaron las mayores medias de hijos por mujer fueron Melilla (1,97), Lorca (1,61) y La Línea de la Concepción (1,59).

Por el contrario, los promedios más bajos se dieron en Canarias, concretamente en San Cristóbal de la Laguna (0,83 hijos por mujer), Las Palmas de Gran Canaria (0,90) y Santa Cruz de Tenerife (0,90).

### Lista ciudades según número medio de hijos por mujer. Año 2019

Mayor número medio de hijos		Menor número medio de hijos	
Melilla	1,97	San Cristóbal de La Laguna	0,83
Lorca	1,61	Palmas de Gran Canaria, Las	0,90
Línea de la Concepción, La	1,59	Santa Cruz de Tenerife	0,90
Ceuta	1,55	Telde	0,92
Manresa	1,50	Gijón	0,93
Cartagena	1,47	Fuengirola	0,94
Almería	1,46	Avilés	0,99
Sanlúcar de Barrameda	1,44	Oviedo	0,99
Murcia	1,41	Cádiz	1,00
Parla	1,41	Cerdanyola del Vallès	1,00
Lleida	1,40	Ourense	1,00
Reus	1,40	Santa Lucía de Tirajana	1,01
Terrassa	1,38	Vigo	1,01
Badalona	1,37	Coruña, A	1,03
Santa Coloma de Gramenet	1,37	Coslada	1,03

## Áreas Urbanas Funcionales

Para las principales ciudades europeas se construyen sus áreas metropolitanas de influencia, conocidas como Áreas Urbanas Funcionales (AUF). Cada AUF consiste en una ciudad y los municipios que forman su entorno funcional, concretamente de influencia laboral. Se definen 70 áreas urbanas funcionales para toda España.

Un municipio pertenece al AUF de una ciudad si el 15% o más de su población ocupada se desplaza a esa ciudad por motivos de trabajo.

En 2021 las AUF con mayor población fueron las de Madrid (con 6,98 millones de personas), Barcelona (5,08 millones) y Valencia (1,76 millones).

## Renta neta media anual por habitante por AUF

El AUF de Donostia/San Sebastián encabezó la renta neta media anual por habitante en 2019, con 16.952 euros. Por detrás se situaron las AUF de Bilbao (15.456 euros) y de Vitoria-Gasteiz (15.362 euros).

Por su parte, Torrevieja (8.351 euros), Lorca (9.552 euros) y Marbella (9.658 euros) fueron las AUF que presentaron las menores rentas.

### Lista de AUF según renta neta media anual por habitante. Año 2019

Mayor renta		Menor renta	
AUF de Donostia/San Sebastián	16.952	AUF de Torrevieja	8.351
AUF de Bilbao	15.456	AUF de Lorca	9.552
AUF de Vitoria-Gasteiz	15.362	AUF de Marbella	9.658
AUF de Madrid	15.352	AUF de Elche/Elx	9.681
AUF de Barcelona	14.805	AUF de Jerez de la Frontera	9.961
AUF de Irún	14.709	AUF de Talavera de la Reina	10.053
AUF de Burgos	14.339	AUF de Linares	10.241
AUF de Oviedo	14.268	AUF de Benidorm	10.360
AUF de Zaragoza	13.971	AUF de Mérida	10.364
AUF de Coruña, A	13.955	AUF de Algeciras	10.720
AUF de Girona	13.774	AUF de Almería	10.742
AUF de Valladolid	13.749	AUF de Cartagena	10.821
AUF de Gijón	13.722	AUF de Gandía	10.883
AUF de Palma de Mallorca	13.669	AUF de Huelva	10.943
AUF de Manresa	13.644	AUF de Arrecife	11.036

## Proporción de empleo en la Industria y los Servicios para áreas urbanas funcionales

El indicador de proporción de empleo en la Industria y los Servicios (calculado para 2020) permite distinguir entre áreas funcionales urbanas caracterizadas por una fuerte implantación de estos sectores frente a otros.

Así, destacan como áreas industriales las de Avilés (con un 26,2% de empleo en la industria), Alcoy (23,0%) y Burgos (22,9%).

Por su parte, las AUF de Marbella (2,8%), Mérida (2,9%) y Almería (3,1%) registran los menores pesos de empleo industrial.

### Lista de AUF según proporción de empleo en la industria (NACE Rev.2 B-E). Año 2020

Mayor proporción de empleo en la industria		Menor proporción de empleo en la industria	
AUF de Avilés	26,2	AUF de Marbella	2,8
AUF de Alcoy	23,0	AUF de Mérida	2,9
AUF de Burgos	22,9	AUF de Almería	3,1
AUF de Sagunto	22,9	AUF de Torrevieja	3,3
AUF de Manresa	21,7	AUF de Benidorm	3,6
AUF de Palencia	21,3	AUF de Toledo	4,3
AUF de Vigo	19,1	AUF de Palmas de Gran Canaria, Las	4,8
AUF de Pamplona/Iruña	18,0	AUF de Arrecife	4,8
AUF de Gijón	17,7	AUF de Ciudad Real	5,1
AUF de Vitoria-Gasteiz	17,4	AUF de Málaga	5,3
AUF de Irún	17,2	AUF de Palma de Mallorca	5,3
AUF de Castellón de la Plana/Castelló de la Plana	16,3	AUF de Santa Cruz de Tenerife	5,3
AUF de Ferrol	16,1	AUF de Cáceres	6,0
AUF de Valladolid	15,6	AUF de Badajoz	6,0
AUF de Bilbao	15,4	AUF de Alicante/Alacant	6,5



En cuanto a la proporción de población ocupada en el sector Servicios, todas las AUF superan el 64%. Las de Mérida (92,1%), Toledo (91,4%) y León (87,7%) registran los mayores porcentajes.

Por su parte, las AUF en las que el sector Servicios tiene un menor peso en el empleo son las de Lorca (64,0%), Avilés (65,6%) y Alcoy (69,1%).

## Lista de AUF según proporción de empleo en los servicios (NACE Rev.2 G-U). Año 2020

Mayor proporción de empleo en los servicios		Menor proporción de empleo en los servicios	
AUF de Mérida	92,1	AUF de Lorca	64,0
AUF de Toledo	91,4	AUF de Avilés	65,6
AUF de León	87,7	AUF de Alcoy	69,1
AUF de Palmas de Gran Canaria, Las	87,3	AUF de Burgos	69,9
AUF de Girona	86,8	AUF de Sagunto	70,0
AUF de Benidorm	86,3	AUF de Jaén	70,2
AUF de Santa Cruz de Tenerife	85,8	AUF de Palencia	71,0
AUF de Oviedo	85,5	AUF de Talavera de la Reina	71,5
AUF de Madrid	85,4	AUF de Albacete	71,8
AUF de Málaga	85,2	AUF de Manresa	71,8
AUF de Alicante/Alacant	84,9	AUF de Cartagena	72,0
AUF de Sevilla	84,4	AUF de Vigo	72,6
AUF de Arrecife	84,2	AUF de Cuenca	73,1
AUF de Ciudad Real	84,2	AUF de Linares	73,2
AUF de Donostia/San Sebastián	83,9	AUF de Gijón	73,4

## Subdivisión de las ciudades en barrios “SCD”

Dado que dentro de las ciudades se dan también importantes desigualdades, el proyecto europeo *Urban Audit* contempló desde sus inicios la necesidad de proporcionar datos para niveles inferiores al de la ciudad en su conjunto. Este nivel, llamado “*Sub-City District*” (SCD), corresponde a una subdivisión de la ciudad en zonas que, en muchos casos, coincide con la división existente en distritos administrativos o barrios.

En España se han definido estos niveles para todas las ciudades de más de 250.000 habitantes. Con el objetivo de que estas unidades SCD tengan un tamaño comparable y una homogeneidad interna, deben tener una población entre 5.000 y 40.000 habitantes. Otro principio que deben cumplir es el de coherencia espacial, es decir, las delimitaciones tienen que ser exhaustivas (definiendo todo el territorio del municipio) y continuas.

La lista actual de “barrios SCD” la forman 17 municipios: Alicante/Alacant, Barcelona, Bilbao, Córdoba, Gijón, L’Hospitalet de Llobregat, Madrid, Málaga, Murcia, Palma de Mallorca, Palmas de Gran Canaria (Las), Sevilla, Valencia, Valladolid, Vigo, Vitoria-Gasteiz y Zaragoza. En total se contemplan 526 “barrios SCD”.

Si bien este nivel geográfico es el más limitado por la escasa disponibilidad de datos socio-económicos, desde la Edición de 2019 se presenta información sobre renta en las zonas o barrios de cada una de las 16 ciudades objeto de estudio (se excluye Vitoria-Gasteiz, pues no se disponen datos de renta a nivel inframunicipal).

## Barrios con mayor y menor renta

Los barrios con mayor renta neta media anual por habitante con datos de 2019 fueron El Viso (42.107 euros), Castellana (37.212 euros) y Piovera (36.928 euros), los tres de Madrid.

Por su parte, las rentas más bajas se localizaron en Sevilla –zonas 5-A (barrio Polígono Sur del distrito Sur) y 4-E (barrios de Los Pajaritos y Amate del distrito Cerro-Amate) – y la zona 4-A de Alicante/Alacant (que incluye en su mayor parte al barrio Juan XXIII).

### Lista de SCDs (barrios) según renta media anual por habitante (euros). Año 2019

Mayor renta		Menor renta	
El Viso (Madrid)	42.107	Sevilla sub-city dist. No. 5-A	5.666
Castellana (Madrid)	37.212	Sevilla sub-city dist. No. 4-E	6.042
Piovera (Madrid)	36.928	Alicante sub-city dist. Number 4-A	6.272
Recoletos (Madrid)	35.613	Sevilla sub-city dist. No. 9-A	6.801
Pedralbes (Barcelona)	34.522	San Cristobal (Madrid)	6.955
Les Tres Torres (Barcelona)	33.948	Azahara-Palmeras (Córdoba)	7.361
Almagro (Madrid)	33.767	Polígono del Guadalquivir (Córdoba)	7.380
Nueva España (Madrid)	33.001	Alicante sub-city dist. Number 5-A	7.425
Sant Gervasi- Galvany oest (Barcelona)	31.462	Rosaleda:Palma - Palmilla (Málaga)	7.683
Aravaca-Plantio-Valdemarin (Madrid)	30.450	Sevilla sub-city dist. No. 5-C	7.724
Palomas (Madrid)	30.077	Sector Sur (Córdoba)	8.100
Niño Jesús-Jerónimos (Madrid)	29.623	Sevilla sub-city dist. No. 4-A	8.111
Sant Gervasi- la Bonanova (Barcelona)	29.080	Sevilla sub-city dist. No. 2-B	8.112
Hispanoamérica (Madrid)	28.865	Murcia sub-city dist. No. 8	8.385
Mirasierra (Madrid)	27.113	Moreras-Huerta de la Reina (Córdoba)	8.556

## Nota metodológica

La publicación Indicadores Urbanos se deriva del Proyecto Europeo *Urban Audit*, que recoge información sobre las condiciones de vida en las ciudades de la Unión Europea y los países candidatos. Se trata de un proyecto puesto en marcha a finales de los años 90 por la Dirección General de Política Regional y Urbana (DG REGIO), coordinado por Eurostat y desarrollado por las Oficinas de Estadística de los Estados participantes.

Su objetivo es la recopilación, estimación y publicación de datos estadísticos comparables de contenido socioeconómico para conocer y medir la calidad de vida en un determinado número de áreas territoriales relacionadas con el ámbito urbano.

**Tipo de operación:** Estadística continua de periodicidad anual. Se recopilan datos de muy diversas fuentes, fundamentalmente datos administrativos y se construyen algunos indicadores específicamente para esta estadística.

**Ámbito geográfico:** Los datos se ofrecen para una selección de 126 ciudades, 9 conurbaciones, 70 áreas funcionales en torno a las principales ciudades así como para los barrios de las 17 ciudades mayores de 250.000 habitantes.

También se ofrece una selección de indicadores para todos los 416 municipios mayores de 20.000 habitantes a 1 de enero de 2021. Estos indicadores son aquellos que, por provenir fundamentalmente de fuentes administrativas, se pueden obtener para todos ellos. Entre estos indicadores figura la renta media anual.

Para más información se puede tener acceso a la metodología en:

[https://www.ine.es/ss/Satellite?L=0&c=INEPublicacion\\_C&cid=1259944561392&p=1254735110672&pagename=ProductosYServicios%2FPYSLayout&param1=PYSDetalleGratuitas&titema=Sociedad](https://www.ine.es/ss/Satellite?L=0&c=INEPublicacion_C&cid=1259944561392&p=1254735110672&pagename=ProductosYServicios%2FPYSLayout&param1=PYSDetalleGratuitas&titema=Sociedad)

Y al informe metodológico estandarizado en:

<https://www.ine.es/dynt3/metadatos/es/RespuestaDatos.htm?oe=30256>

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de [Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas](#) en la página web del INE.

---

Más información en **INEbase** – [www.ine.es](http://www.ine.es) Twitter: [@es\\_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)  
Gabinete de prensa: **Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08** — [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)  
Área de información: **Teléfono: 91 583 91 00** – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

---